



**ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
LOMNIČKA
ZADANIE
NÁVRH**

október 2018

Obstarávateľ : **Obec Lomnička**
Obecný úrad Lomnička č. 66
065 03 Podolíneč

Zastúpený : Mária Oráčková – starostka obce
IČO : 00330027
DIČ : 2020698669

Spracovateľ : **Slovak Medical Company, a.s.**
Duchnovičovo námestie 1, 080 01 Prešov

Zastúpený : Ing. arch. Jozef Kužma – konateľ
IČO : 36486264
DIČ : 2021813244

Hlavný riešiteľ : Ing. arch. Jozef Kužma AA
Číslo osvedčenia : 1203 AA

Odborne spôsobilou osobou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacích dokumentácii obcí a regiónov podľa § 2a zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je Ing. Ján Kunák s registračným číslom preukazu 314 vydaného Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky dňa 09.11.2012.

OBSAH:

1.	Dôvody na obstaranie územného plánu	4
2.	Určenie hlavných cieľov rozvoja územia vyjadrujúcich rozvojový program obce a varianty a alternatívy rozvoja územia	4
3.	Požiadavky na riešenie územia obce	5
3.1.	Vymedzenie riešeného územia obce	5
3.2.	Požiadavky na riešenie záujmového územia obce	5
4.	Základné demografické údaje a prognózy	5
4.1.	Údaje o obyvateľstve	5
4.2.	Údaje o bytovom fonde	6
5.	Požiadavky na ochranu prírodných zdrojov, ložísk nerastov, chránených území a kultúrneho dedičstva	6
5.1.	Ochrana prírodných zdrojov, ložísk nerastov a všetkých chránených území a ich ochranných pásiem vrátane požiadaviek na zabezpečenie ekologickej stability.....	6
5.2.	Ochrana kultúrnohistorických hodnôt	10
6.	Požiadavky vyplývajúce zo záväzných častí schváleného Územného plánu VÚC Prešovského kraja vzťahujúce sa k riešenému územiu	11
7.	Zhodnotenie významu riešenej obce v štruktúre osídlenia	17
8.	Základné sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce	17
9.	Požiadavky na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce s prihliadnutím na historické, kultúrne, urbanistické a prírodné podmienky územia vrátane požiadaviek na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu	18
9.1.	Osobitné požiadavky na urbanistickú kompozíciu obce	18
9.2.	Osobitné požiadavky na obnovu, prestavbu a asanáciu obce	19
9.3.	Požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu	19
10.	Požiadavky na riešenie funkčného využívania územia obce	20
10.1.	Požiadavky na riešenie obytného územia	20
10.2.	Požiadavky na riešenie občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry	20
10.3.	Koncepcia rozvoja hospodárskej základne	22
10.4.	Koncepcia rozvoja plôch zelene	24
10.5.	Koncepcia rozvoja rekreácie a cestovného ruchu	25
11.	Požiadavky na riešenie rozvoja dopravy a koncepcie technického vybavenia	25
11.1.	Požiadavky z hľadiska ochrany trás nadradených systémov dopravného a technického vybavenia územia	25
11.2.	Požiadavky na riešenie dopravy	25
11.3.	Požiadavky na riešenie vodného hospodárstva	28
11.4.	Požiadavky na riešenie zásobovania energiami	30
11.5.	Požiadavky na riešenie telekomunikačných a informačných sietí	32
12.	Ochranné pásma	32
13.	Požiadavky na ochranu prírody a tvorbu krajiny.....	35
14.	Požiadavky z hľadiska životného prostredia.....	35
15.	Požiadavky na riešenie odpadového hospodárstva	37
16.	Osobitné požiadavky z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov	39
17.	Požiadavky vyplývajúce najmä zo záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami, civilnej ochrany obyvateľstva	39
18.	Požiadavky na riešenie vymedzených častí obce, ktoré je potrebné riešiť územným plánom zóny	41
19.	Požiadavky na určenie regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania územia	41
20.	Požiadavky na vymedzenie plôch na verejnoprospešné stavby	41
21.	Požiadavky na rozsah a úpravu dokumentácie územného plánu	41

1. Dôvody na obstaranie územného plánu

Obec Lomnička v súčasnosti nemá pre svoj ďalší rozvoj platnú územnoplánovaciu dokumentáciu. Z tohto dôvodu, ako aj z dôvodu potrieb komplexného zhodnotenia súčasného potenciálu obce a určenia rozvojových cieľov, bol v roku 2018 objednaný obcou Lomnička nový územný plán, ktorý bude predovšetkým:

- základným nástrojom pre obec na riadenie celého investičného procesu v obci počas platnosti územného plánu obce,
- umožňovať priechodnosť investičných zámerov, to znamená konkrétnej povoloľvacej činnosti navrhutej v územnom pláne pri následnom vydávaní územných rozhodnutí a stavebných povolení,
- záväzným podkladom pre koordináciu zámerov výstavby v území,
- záväzným podkladom pre projektovanie dopravnej, technickej a sociálnej vybavenosti v obci,
- umožňovať realizáciu v obci také stavby verejnoprospešného charakteru, kde nie je daný súhlas vlastníkov pozemkov s ich výstavbou, a to tým, že vymedzí verejnoprospešné stavby v danom území v zmysle stavebného zákona.
- reagovať na rast počtu obyvateľov s riešením aktuálnych potrieb nových rodinných domov a bytových domov a s tým súvisiacej občianskej vybavenosti a sietí technickej infraštruktúry.

Zadanie pre vypracovanie Územného plánu obce Lomnička je spracované v zmysle zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a v rozsahu ustanovení vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky číslo 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Zadanie je spracované v súlade s výsledkom prieskumov a rozborov spracovaných v októbri 2018.

2. Určenie hlavných cieľov rozvoja územia vyjadrujúcich rozvojový program obce a varianty a alternatívy rozvoja územia

Hlavným cieľom riešenia územného plánu obce Lomnička bude prehodnotenie súčasnej urbanistickej štruktúry obce, návrh vhodného usporiadania funkčných plôch z pohľadu perspektívneho rozvoja sídla. Navrhované zámery je potrebné zosúladiť s územným systémom ekologickej stability.

V návrhu územného plánu obce v súlade s Územným plánom VÚC Prešovského kraja je potrebné:

- riešiť funkčné a komunikačné väzby na základe jestvujúceho stavu a navrhnúť funkčné využitie pozemkov,
- plochy výstavby navrhnúť v priamej nadväznosti na zastavané územie obce,
- navrhnúť možnosti rozvoja obytnej zástavby na navrhovanej polyfunkčnej ploche bývalého hospodárskeho dvora v severnej časti obce (oproti hospodárskeho dvora poľnohospodárskeho družstva Lomnička - východným smerom) a na plochách v severnej, východnej a južnej časti obce s návrhom výhľadových plôch určených pre funkciu bývania,
- vyhodnotiť stav a úroveň občianskej vybavenosti a navrhnúť plochy pre občiansku vybavenosť a sociálnu infraštruktúru,
- rozvíjať plochy športu, predovšetkým vo väzbe na existujúce zariadenia v obci – futbalové ihrisko v severnej časti obce a školské zariadenia a na navrhované lokality bývania a občianskeho vybavenia, predovšetkým v južnej časti obce,
- navrhnúť variantne možnosti rozvoja priemyselnej výroby a skladového hospodárstva a zberného dvora v severozápadnej a severovýchodnej časti obce vrátane zberného dvora,
- navrhnúť plochu pre kompostovisko,
- plochy rekreácie, turizmu a cestovného ruchu umiestniť v južnej časti obce,
- zapracovať požiadavky na dopravnú vybavenosť vyplývajúce z nadradenej dokumentácie,
- riešiť dopravnú a technickú vybavenosť,
- navrhnúť plochy pre náhradné výsadby v súlade s krajinnoekologickým plánom,
- akceptovať jestvujúcu kostru územného systému ekologickej stability,
- navrhnúť opatrenia na zvýšenie ekologickej stability územia,
- navrhnúť opatrenia vplývajúce zo záujmov obrany pred povodňami,
- vypracovať vyhodnotenie použitia poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske využitie,
- navrhnúť opatrenia vyplývajúce zo záujmov obrany štátu, protipožiarnej ochrany, ochrany pred povodňami a civilnej ochrany obyvateľstva,
- riešiť a zohľadniť všetky závady v území, bodové a líniové závady,

- špecifikovať regulatívy na zmenu využitia územia predovšetkým pre občiansku vybavenosť,
- navrhnuť regulačné prvky pre priestorové riešenie,
- vymedziť verejnoprospešné stavby,

Obec Lomnička má viac ako 2000 obyvateľov a preto je potrebné spracovať v zmysle §21 ods. 1 stavebného zákona, koncept riešenia územného plánu obce v dvoch variantoch :

Variant číslo 1 – Rozvoj plôch pre priemyselnú výrobu a skladové hospodárstvo riešiť v severo - západnej časti obce.

Variant číslo 2 – Rozvoj plôch pre priemyselnú výrobu a skladové hospodárstvo riešiť v severo - východnej časti obce.

Pre žiadnu zo sieti dopravnej a technickej infraštruktúry nie je potrebné spracovať variantné riešenia. Siete technickej infraštruktúry budú riešené podľa potrieb jednotlivých variantov.

Bilančným rokom Územného plánu obce Lomnička bude rok 2040. Územný plán obce je nutné spracovať v rozsahu ustanovení platného stavebného zákona a súvisiacich predpisov o územnoplánovacích dokumentáciách.

3. Požiadavky na riešenie územia obce

3.1. Vymedzenie riešeného územia obce

Pre Územný plán obce Lomnička je riešené územie vymedzené katastrálnym územím, k. ú. Lomnička o rozlohe 3 085 ha. Nadmorská výška je od 598 m. n. m. do 1 289 m. n. m. Priemerná hustota obyvateľstva v roku 2018 bola 107,4 obyvk/km².

Podrobnejšie riešené územie je vymedzené súčasnou hranicou zastavaného územia obce, rozšírenou o plochy uvažované na bývanie, občiansku vybavenosť, výrobu, šport, rekreáciu a technickú vybavenosť.

3.2. Požiadavky na riešenie záujmového územia obce

Záujmové územie tvorí územie bezprostredne súvisiace s riešeným územím majúcim prevádzkové a ekologické väzby, ochranné pásma a väzby na technickú infraštruktúru a pracovné príležitosti.

Obec sa nachádza v juhozápadnej časti okresu Stará Ľubovňa.

Katastrálne územie obce Lomnička je v dotyku s katastrálnymi územiami obci Podolíneec, Nižné Ružbachy, Forbasy, Hniezdne, Kolačkov, Jakubany a Holumnica.

V ÚPN O prípadné návrhy súvisiace so záujmovým územím, budú riešené len na katastrálnom území obce.

4. Základné demografické údaje a prognózy

4.1. Údaje o obyvateľstve

4.1.1 Základné demografické údaje

Od začiatku sledovaného obdobia, od roku 1910 mal demografický vývoj obyvateľstva do roku 1930 stúpajúcu a potom do roku 1948 mierne klesajúcu tendenciu. Od roku 1970 počet obyvateľov prudko stúpal až do roku 2018.

Podľa sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2011 mala obec Lomnička 2 680 trvale bývajúcich obyvateľov a z toho bolo 50,4 % v predproduktívnom, 48,7 % v produktívnom a 0,9 % vo veku poproduktívnom. V obci Lomnička možno sledovať výrazný podiel predproduktívnej a produktívnej skupiny obyvateľstva, čo úzko súvisí s vysokým podielom obyvateľstva rómskej národnosti v obci, pre ktoré je charakteristické vysoké zastúpenie populácie v nižších vekových kategóriách.

Podľa údajov ŠÚ SR bol k 30.4. 2018 počet obyvateľov v obci Lomnička 3 313. Podľa informácií OcÚ je v súčasnosti cca 1 700 detí vo veku do osemnásť rokov, pričom prírastok je cez sto obyvateľov ročne.

Prognóza vývoja počtu obyvateľov v obci Lomnička do roku 2040:

Rok	2001	2011	2017	2018	2020	2025	2030	2035	2040
Počet obyvateľov	1516	2680	3276	3313	3525	4030	4570	5120	5695

Pri zohľadnení tohto nárastu je potrebné k tomuto uvažovať s nárastom plôch výstavby bytov a pre umiestnenie adekvátnej občianskej vybavenosti a ďalších funkčných plôch súvisiacich s rozvojom obce pričom je potrebné zohľadniť dostupnosť vybavenosti v Podolínci a v okresnom meste Stará Ľubovňa.

Podľa sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2011 z hľadiska národnostnej štruktúry žilo v obci Lomnička 19,8% obyvateľov slovenskej národnosti a 61,3 % rómskej národnosti.

Obyvateľstvo v obci Lomnička z hľadiska národnostného zloženia je s početným zastúpením príslušníkov rómskeho etnika a minimálnym zastúpením iných národností. Štatistické údaje o rómskom etniku nevystihujú skutočný stav tohto etnika.

4.1.2. Ekonomická aktivita

Podľa údajov zo sčítania uskutočnenom v roku 2011 žilo v obci Lomnička 836 ekonomicky aktívnych obyvateľov, čo je 31,2 % z celkového počtu osôb.

Vývoj evidovaných uchádzačov o zamestnanie:

Rok	2000	2005	2010	2015	2016	2017	2018
Počet obyvateľov	325	322	402	400	373	270	150

Zdroj: Štatistický úrad Slovenskej republiky

Prognóza zamestnanosti k návrhovému r. 2040 je významne ovplyvňovaná vývojom rómskej populácie v obci a jeho ekonomickou aktivitou.

Prevažná časť obyvateľstva v obci Lomnička z hľadiska dosiahnutého vzdelania je na podpriemernej vzdelanostnej úrovni. Najvyšší počet obyvateľov je bez vzdelania a to až 53,5 %, ukončené základné vzdelanie má 33,7 %. Z celkového počtu obyvateľstva je 4,5 % s vysokoškolským vzdelaním.

4.2. Údaje o bytovom fonde

V obci Lomnička bol k roku 2011 nasledovný stav domového fondu:

domy spolu	trvale obývané domy		neobývané domy	byty spolu	trvale obývané byty		neobývané byty
	spolu	z toho rodinné domy			spolu	z toho v rodinných domoch	
111	108	98	3	215	212	84	3

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2011, Štatistický úrad Slovenskej republiky

V roku 2011 bolo v obci Lomnička spolu 111 domov, z toho trvale obývaných bolo 108 (97,3%). Počet bytov dosiahol v obci v roku 2011 hodnotu 215, z toho trvale obývaných bytov bolo 212 (98,6%).

Vo vzťahu k prognóze obyvateľstva a potrebám rozvoja bytovej výstavby v obci Lomnička je v riešení ÚPN obce potrebné uvažovať s návrhom plôch pre bývanie na umiestnenie malopodlažnej zástavby k roku 2040 pre celkový výhľadový počet 6071 obyvateľov, čo pri možnej predpokladanej obložnosti 8,6 obyvateľov na 1 byt predstavuje potrebu 430 nových bytov, t. z. približne 425 domov.

V roku 2011 bolo v obci Lomnička spolu 111 domov, z čoho trvale obývaných bolo 108, t.z. 97,3 %. Počet bytov dosiahol v obci v roku 2011 hodnotu 215, z toho trvale obývaných bolo 212, t.z. 98,6 %. Priemerný počet osôb na jeden byt bol v roku 2011 na úrovni 12,00 osôb. Na území obce boli 3 neobývané byty.

5. Požiadavky na ochranu prírodných zdrojov, ložísk nerastov, chránených území a kultúrneho dedičstva

5.1. Ochrana prírodných zdrojov, ložísk nerastov a všetkých chránených území a ich ochranných pásiem, vrátane požiadaviek na zabezpečenie ekologickej stability

Z hľadiska krajinárskeho, estetického, ale aj funkčného má veľký význam ochrana prírody nielen ako celku, ale aj jednotlivých jej zložiek. V katastrálnom území Lomnička nie sú štátnou ochranou prírody evidované žiadne chránené územia. V katastrálnom území Lomnička je cenné údolie toku Lomnického potoka, ktoré predstavuje územie a časti prírody s výraznými biologickými a estetickými prvkami prírody alebo objektmi kultúrnych pamiatok, typickými pre charakter prírodného prostredia príslušného geografického regiónu. Toto územie v riešenom regióne je prítokom rieky Poprad. Spoločenstvá vyskytujúce sa v alúviu toku sú charakterizované ako lužné lesy podhorské a horské. Pre tento úsek toku sú typické pionierske a sukcesné spoločenstvá s typickými druhmi v drevinovom poschodí ako *Salix fragilis*, *Salix alba*, *Salix caprea* – ojedinele sa vyskytujúce skupiny stromov.

Pokiaľ by sa globálne klasifikovala kvalita brehového porastu, tak v tomto úseku toku je zlá, až priemerná, t. z., že brehový porast je prevažne krovitý bez stromového poschodia alebo úplne chýba.

Z hľadiska územného systému ekologickej stability je Lomnický potok na lokálnej úrovni veľmi významným tokom, avšak kvalitou brehových porastov tomu nezodpovedá. V rámci návrhu projektu lokálneho územného systému ekologickej stability by brehové porasty Lomnického potoka mali byť rekonštruované ako prvé.

V riešenom území obce sa nachádza vyhlásené územie siete NATURA 2000 CHVU Levočské vrchy navrhované chránené územie európskeho významu.

Podľa Regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Stará Ľubovňa a Územného plánu VÚC Prešovského kraja v znení neskorších zmien a doplnkov sa v katastrálnom území obce sa okrem prvkov miestnej úrovne nachádzajú aj prvky územného systému ekologickej stability nadregionálnej a regionálnej úrovne. Pôvodnú zachovalú krajinnú hodnotu majú najmä brehové porasty v údolí Lomnického potoka, kde bol zaznamenaný výskyt vzácneho taxónu myrikovka nemecká, *Myricaria germanica*. Tieto územia je potrebné rešpektovať ako záujmové územia ochrany prírody – územia s ekostabilizačnou funkciou a nezasahovať do nich takými aktivitami, ktorými by bola narušená ich funkcia.

Časť katastrálneho územia obce Lomnička je zaradené do 1. stupňa ochrany prírody. Územie prekryté CHVU Levočské vrchy je zaradené do 2. stupňa ochrany prírody. Územie obce má predpoklady pre znižovanie druhovej diverzity a zmeny v krajinej štruktúre. Výsledkom pôvodného využívania prírodného prostredia človekom okolo obce je poľnohospodárska krajina, čo súviselo s jeho zamestnaním – poľnohospodárstvom. Realizácia zásahov, ktoré môžu poškodiť alebo zničiť biotop európskeho alebo národného významu, podlieha z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny vydaniu súhlasu orgánu ochrany prírody a krajiny – Obvodného úradu životného prostredia v Starej Ľubovni podľa ustanovení zákona číslo 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

Výmera ornej pôdy je 154,53 ha, čo predstavuje 5,02 % z celkovej výmery katastra. V danom území je pre zachovanie trvalo udržateľného rozvoja poľnohospodárskej pôdy nevyhnutné dodržiavať protierózne oševné a pestovateľské postupy a udržiavanie nelesnej stromovej a krovitej vegetácie ako ekostabilizačného prvku.

Z hľadiska územného systému ekologickej stability môžeme riešené územie charakterizovať ako málo stabilné s pomerne nízkym zastúpením ekologicky hodnotných a stabilných prvkov, kvalitatívne na nízkej úrovni, no s potenciou zlepšovania v závislosti od odborného prístupu pri ochrane a revitalizácii všetkých prvkov územného systému ekologickej stability v riešených k. ú., tak ako sú navrhované.

V katastrálnom území sa nachádzajú významné krajinné prvky predovšetkým v južnej časti územia, ktoré utvárajú charakteristický vzhlad krajiny alebo prispievajú k jeho ekologickej stabilite. Nachádzajú sa tu masívne lesné spoločenstva, vodné plochy a pobrežné ekosystémy, zarastené medze a výmole a systém remízok na lúčnych spoločenstvách.

Územný plán je potrebné riešiť tak, aby prípadný zásah do týchto území nemal významný vplyv na predmet ich využitia.

Poddolované územia a staré zát'áže

Podľa podkladov Obvodného banského úradu Spišská Nová Ves sa v katastrálnom území obce Lomnička, nenachádza výhradná ťažba nerastných surovín (zákon č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov).

Podľa stanoviska Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra sa v katastrálnom území obce Lomnička nenachádzajú staré banské diela ani objekty, na ktoré by sa vzťahovala ochrana nerastných surovín. Nie je určené prieskumné územie pre vyhradený nerast.

Podľa vyjadrenia Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych zát'azí evidované environmentálne zát'áže:

Názov EZ: SL (002) / Lomnička – skládka Pri kasárňach

Názov lokality: skládka Pri kasárňach

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Registrovaná ako: C sanovaná rekultivovaná lokalita

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. geologického zákona sú vymedzené nasledovné riziká stavebného využitia územia:

- Prítomnosť environmentálnych záťaží SL (002) / Lomnička – skládka Pri kasárňach Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnej záťaže s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.

Evidované skládky odpadov

Štátny geologický ústav Dionýza Štúra Bratislava, eviduje skládky odpadov na území obce: upravená (prekrytie, terénne úpravy a pod.) - v severnej časti zastavaného územia obce – skládka pri Kasárňach,

Zosuvné územia a erózne javy

V predmetnom území sú zaregistrované 5 potenciálnych svahových deformácií. Jedná sa o svahové deformácie typu pootenciálnych zosuvov.

Svahové deformácie sú registrované západne od zastavaného územia obce a v južnej časti katastra v pramenisku Poľného potoka.

Oblasti so svahovými deformáciami sa radia medzi rajóny nestabilných území s vysokým stupňom náchylnosti územia k aktivizácii resp. vzniku svahových deformácií. Na územiach existuje vysoké riziko aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, taktiež je citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Blízke okolie s registrovanými svahovými deformáciami sú zaradené rovnako medzi rajóny nestabilných území so stredným stupňom náchylnosti územia k aktivizácii resp. vzniku svahových deformácií. Ide o územia s možným rizikom aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, sú rovnako citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. geologického zákona sú vymedzené nasledovné riziká stavebného využitia územia:

- Výskyt potenciálnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

V predmetnom území sú evidované zosuvné územia, ktoré je potrebné vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa §12 ods.4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky číslo 55/2001 Z. z. o ÚPP a ÚPD.

Štátny geologický ústav Dionýza Štúra Bratislava, eviduje **registrované zosuvy:**

- **svahová deformácia potenciálna –západne od zastavaného územia obce,**
- **svahová deformácia potenciálna – južne od zastavaného územia obce.**

Zvýšená seizmicita, vyhodnotenie zemetrasnej činnosti

Skúmané územie obce Lomnička sa nachádza v priestore seizmického ohrozenia so 6. stupňom MKS – 64 v hodnotách makroseizmickej intenzity so špičkovým zrýchlením na skalnom podlaží 0,80 – 0,99 m/s pre 90 % pravdepodobnosť nepresiahnutia počas 50 rokov (t.z. periódu návratnosti 475 rokov). Najbližšie zaznamenané epicentrum v období počas rokov 1034 – 1994 so silou 3. – 4. stupňa epicentrickej seizmicity sa nachádza v Starej Ľubovni.

Radónové riziko

Katastrálne územie obce Lomnička patrí do kategórie nízkeho radónového rizika. Dosiagnuté hodnoty objemovej aktivity ^{222}Rn v pôdach v intervale 0 – 20 kBq.m⁻³ a koncentrácie ^{222}Rn v podzemných vodách v intervale 20 – 50 Bq.l⁻¹ na území obce patria medzi najnižšie v rámci Slovenskej republiky.

V katastrálnom území obce Lomnička nie sú evidované žiadne zdroje prírodného žiarenia ani extrémne anomálie magnetického poľa zeme.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. geologického zákona sú vymedzené nasledovné riziká stavebného využitia územia:

- výskyt nízkeho radónového rizika.

Vhodnosť a podmienky stavebného využitia takéhoto územia je potrebné posúdiť podľa zákona č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v platnom znení a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

Chránené časti prírody

Lokality, na ktorých sa nachádzajú biotopy európskeho významu, biotopy druhov európskeho významu a biotopy vtákov, vrátane sťahovavých druhov, možno vyhlásiť za chránené územia v kategórii chránená krajinná oblasť, národný park, chránený areál, prírodná rezervácia, prírodná pamiatka, chránený krajinný prvok alebo chránené vtáčie územie. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky vydalo podľa § 27 ods. 5 zákona číslo 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení zákona číslo 525/2003 Z.z. výnos zo 14. júla 2004 číslo 3/2004-5.1, ktorým sa vydáva národný zoznam území európskeho významu.

V riešenom území obce Lomnička sa nenachádza žiadna lokalita navrhovaná do sústavy území európskeho významu (schvaľovacia etapa A) podľa výnosu číslo 3/2004, a taktiež ani lokalita etapy B a C. Do riešeného územia v jeho južnej časti zasahuje svojím územím Chránené vtáčie územie (CHVÚ) Levočské vrchy – SKCHVU 051 v správe NP Pieniny. CHVÚ bolo vyhlásené vyhláškou MŽP SR č.434/2012 Z. z. z 19.decembra 2013, s nadobudnutou platnosťou k 1.januáru 2013.

V katastrálnom území obce Lomnička nie sú registrované žiadne významné národné, regionálne ani lokálne mokrade. V okolí vodných tokov sa nachádzajú vlhké lúky menšieho rozsahu, významné sú aj občasne zaplavované plochy v inundačnom území.

Z hľadiska širších vzťahov má riešené územie väzby na okolité priestory s významnými záujmami ochrany prírody, priamo v zastavanom území obce Lomnička v súčasnosti sa nachádzajú len prvky územného systému ekologickej stability miestnej úrovne. Mimo zastavaného územia obce sa nachádzajú v južnej časti katastra Nadregionálne biocentrum Javorina. Na neho sa napája severným smerom Nadregionálny biokoridor Kotník – Čierna hora a severovýchodným smerom Regionálny biokoridor Banisko, východne od zastavaného územia sa nachádza Regionálne biocentrum Macková na ktoré sa napája juhovýchodným smerom Regionálny biokoridor Suchý vrch – Javorinka a severovýchodným smerom Regionálny biokoridor Ružbacká Miláva.

Územie obce má predpoklady pre znižovanie druhovej diverzity a zmeny v krajinej štruktúre. Výsledkom pôvodného využívania prírodného prostredia človekom okolo obce je poľnohospodárska krajina, čo súviselo s jeho zamestnaním – poľnohospodárstvom. Realizácia zásahov, ktoré môžu poškodiť alebo zničiť biotop európskeho alebo národného významu, podlieha z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny vydaniu súhlasu orgánu ochrany prírody a krajiny – Obvodného úradu životného prostredia v Starej Ľubovni podľa ustanovení zákona číslo 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

Zákon č. 543/ 2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny definuje územnú a druhovú ochranu a ochranu drevín. Cieľom zákona je zamedziť a predchádzať nežiaducim zásahom, ktoré by nejakým spôsobom ohrozili, poškodili alebo zničili podmienky a formy života, biodiverzitu a ekologickú stabilitu. Prvky ochrany prírody sú preto významným limitujúcim podkladom pre rozvoj činností v záujmovom území.

Na katastrálne územie obce Lomnička sa nevzťahuje ochrana záujmov podľa zákona číslo 538/2005 Z.z. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnenia niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V riešení územného plánu je potrebné:

- pozdĺž vodných tokov, ktoré sú resp. budú vymedzené ako prvky ÚSES lokalizovať novonavrhované funkčné plochy tak, aby pri výstavbe na nich bol zachovaný nezastavaný pás územia o šírke 5 až 10 m pre rozvoj sprievodnej vegetácie toku, ktorý bude nadväzovať na „pobrežné pozemky“ (10 m alebo 5 m) určené v § 49 ods.2 vodného zákona,
- návrhy na stavebnú činnosť situovať mimo podmáčaných a zamokrených plôch,
- pri návrhu novej výstavby zachovať ochranu krajinných scenérií a krajinného obrazu,
- návrhy využitia územia, ktoré si vyžadujú umiestňovanie stavieb (návrhy rozvoja bývania, občianskej vybavenosti, výroby a rekreácie atď.), situovať v nadväznosti na zastavané územie,
- vylúčiť návrhy na stavebnú činnosť a zastavanie v alúviách vodných tokov, rešpektovať brehové porasty tokov a ponechať pozdĺž vodných tokov ochranné pásmo bez zásahov, ktoré umožní obnovu brehovej vegetácie, ochranu biotopov a biotopov druhov a posilní ekostabilizačnú funkciu v krajine,

- riešiť miestny územný systém ekologickej stability – na miestnej úrovni vymedziť najcennejšie prvky krajinej štruktúry, určiť ich funkčnosť a stupeň ekologickej stability, zhodnotiť stabilitu a dynamiku územia a navrhnúť konkrétne ekostabilizačné opatrenia,
- prvky ÚSES na všetkých úrovniach je potrebné akceptovať ako záujmové územia ochrany prírody – ako územia s ekostabilizačnou funkciou a nezasahovať do nich takými aktivitami, ktorými by bola narušená ich funkcia,
- je potrebné klásť dôraz na ochranu brehových porastov a zachovať ich prirodzenú druhovú skladbu. Navrhnúť opatrenia na elimináciu invázných druhov rastlín v území. V rámci prevencie zabezpečiť také opatrenia, ktoré zabránia úmyselnej introdukcii nových invázných nepôvodných druhov do územia,
- vzhľadom na absenciu sprievodnej vegetácie navrhnúť jej doplnenie s cieľom posilnenia kvality krajiny. Jednou z možností ozelenenia katastrálneho územia je možné tvorbou vetrolamov a stromoradia v obhospodarovanej krajiny. Sú významnými fenoménmi krajinného rázu, charakteristickým znakom kultúrnej krajiny, ako aj základné opatrenie na protieróziu ochranu pôdy.

5.2. Ochrana kultúrnohistorických hodnôt

5.2.1. Historický vývoj osídlenia

Obec Lomnička vznikla ako potočná radová dedina. Prvá doteraz známa zmienka o obci je z roku 1294, ktorú založili v 13. storočí Gőrgyovci ako Parva Lompnicha, neskôr ako Kuslomnicha (1329), Miskalomnic (1511), Malá Lomnica, Lomnička (1808); maďarsky Kislomnic; nemecky Kleinlomnitz.

5.2.2. Archeologické náleziská

Krajský pamiatkový úrad Prešov na základe dosiaľ evidovaných archeologických lokalít určil územie historického jadra obce za územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku. Nie je možné však vylúčiť predpoklad výskytu neznámych archeologických objektov a nálezov aj mimo známych archeologických lokalít a preto je potrebné pri stavebnej činnosti na území obce oznámiť takýto nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov, ktorý zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezisk v územnom a stavebnom konaní.

Pred začatím stavebnej činnosti alebo inej hospodárskej činnosti na evidovanom archeologickom nálezisku je vlastník, správca alebo stavebník povinný podať žiadosť o vyjadrenie k zámeru na Krajský pamiatkový úrad Prešov, ktorý v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezisk v územnom a stavebnom konaní. Krajský pamiatkový úrad môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov.

Krajský pamiatkový úrad Prešov v zmysle zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov, v spolupráci s príslušným stavebným úradom pri vykonávaní akejkoľvek stavebnej, či inej hospodárskej činnosti zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezisk aj mimo území s evidovanými a predpokladanými archeologickými nálezmi v procese územného a stavebného konania.

Stavebník je povinný postupovať v zmysle § 40 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon).

5.2.3. Kultúrne pamiatky

Na území obce Lomnička v Ústrednom zozname pamiatkového fondu pod číslom 899/0 je evidovaný rímskokatolícky ranogotický kostol sv. Kataríny Alexandrijskej. Stavba kostola je chránená spolu so svojim areálom.

Lokalita	Parcela	Názov pamiatky	Názov objektu	Vyhlásenie
v strede obce	1	kostol	Rímsko-katolícky kostol sv. Kataríny Alexandrijskej	30.10.1963

Zdroj: Ústredný zoznam pamiatkového fondu v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok

Na ploche národnej kultúrnej pamiatky je nevyhnutné dodržať ustanovenia § 32 zákona číslo 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu. Hranica ochranného pásma nehnuteľnej kultúrnej pamiatky nie je stanovená.

V zmysle § 27 odsek 2 zákona č.49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov v bezprostrednom okolí NKP nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty národnej kultúrnej pamiatky.

Bezprostredné okolie nehnuteľnej národnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu desiatich metrov od NKP., desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou národnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou národnou kultúrnou pamiatkou aj pozemok.

Pre zabezpečenie ochrany národných kultúrnych pamiatok je nevyhnutné postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

V návrhu územného plánu je potrebné vytvárať územnotechnické podmienky funkčného využitia kultúrnych pamiatok uvedených v Ústrednom zozname pamiatok pre potreby rozvoja cestovného ruchu a ich údržbu a úpravy stavieb realizovať len so súhlasom Krajského pamiatkového úradu Prešov. Na území obce sa nachádza nehnuteľná pamiatka Evanjelický kostol z konca 18. storočia, ktorý je v súčasnosti v zlom technickom stave a Pamätný dom Terézie Vansovej (Terézia Vansová 1857 - 1942 – spisovateľka, pôsobila tu v rokoch 1875-82).

Obec si môže viesť v zmysle § 14 zákona číslo 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu evidenciu pamätihodností obce. Do evidencie pamätihodností možno zaradiť nehnuteľné a hnutel'né veci, kombinované diela prírody a človeka, historické udalosti, názvy ulíc, katastrálne a zemepisné názvy viažuce sa k histórii a osobnostiam obce. K pamätihodnostiam je možné zaradiť aj staré stromy v katastri, božie múky, kríže a iné objekty viažuce sa k histórii obce. Krajský pamiatkový úrad Prešov na požiadanie poskytne metodickú a odbornú pomoc pri evidovaní pamätihodností obce.

6. Požiadavky vyplývajúce zo záväzných častí schváleného Územného plánu VÚC Prešovského kraja vzťahujúce sa k riešenému územiu

Pri riadení využitia a usporiadania územia Prešovského kraja je potrebné riadiť sa záväznými časťami Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja, schváleného uznesením vlády Slovenskej republiky č. 268/1998 a jeho záväznou časťou, ktorá bola vyhlásená nariadením vlády Slovenskej republiky č. 216/1998 Z. z., v znení nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 679/2002 Z.z., nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 111/2003 Z.z., Všeobecne záväzného nariadenia Prešovského samosprávneho kraja č. 4/2004, Všeobecne záväzného nariadenia Prešovského samosprávneho kraja č. 17/2009 a Všeobecne záväzného nariadenia č. 60/2017 účinného od 19.07.2017.

Záväzná časť Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja (vybraná príslušná časť z plného znenia):

I. Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia

1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a životného prostredia

- 1.1. v oblasti rozvoja nadregionálnych súvislostí a budovania multimodálnych koridorov,
- 1.1.4 formovať základnú koncepciu sídelných štruktúr Prešovského kraja vytváraním polycentrickej siete ťažísk osídlenia a miest, ktorých prepojenia budú podporované rozvojovými osami. Rozvojom polycentrickej sídelnej štruktúry sledovať naviazanie na Slovenskú a celoeurópsku polycentrickú sídelnú sústavu a komunikačnú kostru, prostredníctvom medzinárodne odsúhlasených dopravných koridorov,
- 1.1.5 sledovať pri decentralizácii riadenia rozvoja územia vytváranie polycentrických systémov – sietí miest a aglomerácií, ktoré efektívne podporujú vytváranie vyššej funkčnej komplexnosti subregionálnych celkov,
- 1.1.6 formovať sídelnú štruktúru prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých hierarchických úrovní ťažísk osídlenia, sídelných centier, rozvojových osí a vidieckych priestorov,
- 1.2 v oblasti nadregionálnych súvislostí usporiadania územia, rozvoj osídlenia a sídelnej štruktúry
- 1.2.1 podporovať budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry,
- 1.2.1.3 podporovať ako rozvojové osi tretieho stupňa:
- 1.2.1.3.1 kežmarsko-lubovniansku rozvojovú os: Poprad – Kežmarok – Stará Ľubovňa – Spišská Stará Ves,
- 1.2.2 zabezpečovať rozvojovými osami pozdĺž komunikačných prepojení medzinárodného a celoštátneho významu sídelné prepojenia na medzinárodnú sídelnú sieť, ako aj konzistenciu a rovnocennosť rozvojových podmienok ostatného územia Slovenskej republiky,
- 1.3 ťažiská osídlenia v oblasti regionálnych súvislostí usporiadania osídlenia
- 1.3.4 podporovať ako ťažiská osídlenia, tretej úrovne druhej skupiny / miestneho významu/:
- 1.3.4.3 staroľubovnianske ťažisko osídlenia,

- 1.3.5 formovať ťažiská osídlenia uplatňovaním princípov dekoncentrovanej koncentrácie, upevňovať vnútroregionálne sídelné väzby medzi ťažiskami osídlenia,
- 1.3.6 podporovať ťažiská osídlenia ako rozvojové sídelné priestory vytváraním ich funkčnej komplexnosti so zohľadnením ich regionálnych súvislostí,
- 1.3.7 podporovať nástrojmi územného rozvoja diverzifikáciu ekonomickej základne ťažisk osídlenia, pri využívaní špecifických daností a podmienok jednotlivých území,
- 1.3.8 podporovať rozvoj sídelných centier, ktoré tvoria základné terciárne centrá osídlenia, rozvojové centrá hospodárskych, obšlužných a sociálnych aktivít ako pre priliehajúce zázemie, tak pre príslušný regionálny celok, a to hierarchickým systémom pozostávajúcim z týchto skupín centier:
 - 1.3.8.8 centier piatej skupiny: Giraltovce, Hanušovce nad Topľou, Podolíneec, Spišská St. Ves, Veľký Šariš,
- 1.4 vytvárať možnosti pre vznik suburbánnych zón okolo ťažisk osídlenia s prihliadnutím na ich stupeň sociálno ekonomickeho rozvoja,
- 1.5 podporovať rozvoj priestorov - mikroregiónov mimo ťažisk osídlenia, charakterizovaných ekonomicou a demografickou depresiou a tento princíp aplikovať aj pri tvorbe subregiónov,
- 1.6 vytvárať priestorové podmienky pre vedenie rozhodujúcich sietí technickej infraštruktúry a rezervovať plochy pre stavby environmentálnej infraštruktúry regionálneho a nadregionálneho významu,
- 1.7 rešpektovať podmienky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu v okresoch Bardejov, Humenné, Kežmarok, Levoča, Medzilaborce, Poprad, Prešov, Sabinov, Snina, Stará Ľubovňa, Stropkov, Svidník a Vranov nad Topľou,
- 1.8 chrániť poľnohospodársku pôdu a lesy ako obmedzujúci faktor urbanistického rozvoja územia,
- 1.9 v územnoplánovacích dokumentáciách a územnoplánovacích podkladoch obcí na území národných parkov, v ich ochranných pásmach, chránených krajinných oblastiach a v územiach patriacich do sústavy NATURA 2000, posudzovať všetky novonavrhované zóny, väčšie stavebné komplexy a ďalšie činnosti, v zmysle platnej legislatívy o posudzovaní vplyvov na životné prostredie,
 - 1.13 v oblasti civilnej ochrany obyvateľstva rezervovať plochy pre zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ohrozenia,
 - 1.14 v oblasti rozvoja vidieckeho priestoru a vzťahu medzi mestom a vidiekom,
 - 1.14.1 zabezpečovať vyvážený rozvoj územia, najmä v horských a podhorských oblastiach v nadväznosti na definované centrá polycentrických sústav a osídlenia sídelnej štruktúry Prešovského kraja,
 - 1.14.2 podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno-historických a urbanisticko-architektonických daností,
 - 1.14.3 vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrá, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života,
 - 1.14.4 pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru,
 - 1.14.5 zachovávať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny; zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov,
 - 1.14.6 podporiť obnovenie sídiel na území vojenského obvodu / VO / Javorina po jeho zrušení v priestore mimo budúcich ochranných pásiem vodohospodárskych diel Jakubany a Tichý Potok, do doby zrušenia vojenského obvodu plánovanou výstavbou, resp. ďalšími aktivitami, nezasahovať ani iným spôsobom neobmedzovať zabezpečovanie úloh obrany štátu v tomto vojenskom obvode,
- 1.15 v oblasti sociálnej infraštruktúry
 - 1.15.1 v oblasti školstva
 - 1.15.1.1 vytvoriť územnotechnické podmienky pre zabezpečovanie spolupráce školského systému a zamestnávateľov tak, aby rozsah a štruktúra vzdelávania zodpovedala vzdelanostným požiadavkám pracovných miest,
 - 1.15.1.2 pri lokalizácii zariadení stredného školstva zohľadniť charakter demografickej, sociálnej a ekonomickej štruktúry územia a z nej vyplývajúce nároky na odbornú orientáciu absolventov stredných škôl,
 - 1.15.1.6 vytvárať územno – technické predpoklady pre umiestňovanie zariadení k realizácii rekvalifikačných programov na zabezpečenie prepojenia medzi požiadavkami trhu a kvalifikačnou štruktúrou evidovaných nezamestnaných a rekvalifikačné programy na uľahčenie začlenenia do pracovného života absolventov škôl, mladistvých a dlhodobo nezamestnaných.
 - 1.15.2 v oblasti zdravotníctva
 - 1.15.2.1 vytvárať územnotechnické predpoklady na rovnakú prístupnosť a primeranú efektívnu dostupnosť zariadeniami ambulantnej a ústavnej starostlivosti a jej zameranie na prevenciu, včasnú diagnostiku a liečbu závažných ochorení,
 - 1.15.2.4 vytvárať podmienky na ochranu zdravia odstraňovaním rizikových faktorov v území,
 - 1.15.2.5 vytvárať územno – technické podmienky k podpore malého a stredného podnikania v oblasti zdravotníctva a to najmä v oblastiach vzdialenejších od sídelných centier.
 - 1.15.3 v oblasti sociálnych služieb,
 - 1.15.3.1 vytvárať územnotechnické podmienky k rozširovaniu siete zariadení sociálnej starostlivosti sociálnych služieb paralelne s narastaním podielu odkázaných na sociálnu pomoc a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím,
 - 1.15.3.2 v súvislosti s predpokladaným nárastom počtu obyvateľov v poproduktívnom veku vytvárať územnotechnické predpoklady pre lokalizáciu ubytovacích zariadení pre občanov v dôchodkovom veku s preferovaním zariadení rodinného a penziónového typu,

- 1.15.3.3 zriaďovať zariadenia sociálnych služieb a rozširovať ich sieť v závislosti od konkrétnych potrieb,
- 1.15.3.4 vytvárať územno-technické predpoklady na uskutočňovanie výstavby zariadení, umožňujúcich zamestnanie zdravotne postihnutých občanov,
- 1.15.3.5 vytvárať územnotechnické predpoklady na uskutočňovanie výstavby zariadení na vzdelávanie Rómov a rozvoj rómskej kultúry,
- 1.15.3.6 vytvárať územnotechnické podmienky bývania, občianskeho vybavenia a realizáciu technickej infraštrúry marginalizovaných skupín obyvateľstva,
- 1.15.3.7 vytváranými územnotechnickými podmienkami podporovať v rámci sústredeného osídlenia podnikateľské aktivity rómskeho etnika,
- 1.16 v oblasti kultúry a umenia,
- 1.16.1 rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu jednotlivé etnokultúrne, hospodársko-sociálne a prírodno-klimatické oblasti a rešpektovať potenciál takých kultúrnohistorických a spoločenských hodnôt a javov, ktoré kontinuálne pôsobia v danom prostredí a predstavujú rozvojové impulzy kraja (etnokultúrne a spoločenské tradície, historické udalosti, osobnosti a artefakty na celom vymedzenom území),
- 1.16.2 vytvárať územnotechnické podmienky pre podporu kultúrnych zariadení v regióne ako neoddeliteľnej súčasti existujúcej infraštruktúry kultúrnych služieb obyvateľstvu,
- 1.16.3 vytvárať územnotechnické podmienky pre podporu zariadení zachovávajúcich a rozvíjajúcich tradičnú kultúru identickú pre subregióny,
- 1.17 v oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva
- 1.17.1 rešpektovať kultúrnohistorické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené pamiatkové územia (pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma), pamätihodnosti a súbory navrhované na vyhlásenie v súlade so zákonom o ochrane pamiatok,
- 1.17.2 uplatniť a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu sídel mestského a malomestského charakteru a rôzne formy vidieckeho osídlenia vrátane rurálnej štruktúry v rozptyle a rešpektovať kultúrno-historické urbanistické celky, a to aj v širšom rozsahu, ako požaduje ochrana pamiatok,
- 1.17.5 využívanie kultúrnych pamiatok a pamiatkových území prispôbiť ďalšie využívanie ochranným podmienkam pre jednotlivé skupiny pamiatok určených v návrhoch opatrení na ich zachovanie,
- 1.17.6 rešpektovať dominantné znaky typu pôvodnej a kultúrnej krajiny, morfológie a klímy v oblasti stredného a horného Spiša, Šariša a horného Zemplína,
- 1.17.8 stavebnotechnicky predchádzať ohrozeniu, poškodeniu alebo zničeniu národných kultúrnych pamiatok a dbať na trvalé udržanie dobrého stavu, vrátane prostredia kultúrnej pamiatky a na taký spôsob využívania a prezentácie, ktorý zodpovedá jej pamiatkovej hodnote,
- 1.17.9 venovať osobitnú pozornosť lokalitám známych, evidovaných aj predpokladaných archeologických nálezísk, pričom orgánom ochrany archeologických nálezísk je Pamiatkový úrad SR,
- 2 V oblasti rozvoja rekreácie a turistiky,**
- 2.1 považovať za hlavné rekreačné krajinné celky / RKC /: Bachureň, Belianske Tatry, Branisko, Busov, Čergov, Domašu, Dukla, Kozie chrbty, Lúbické predhorie, Lubovniansku vrchovina, Nízke Beskydy, Pieniny, Slánske vrchy, Spišskú Maguru, Východné Karpaty, Vysoké Tatry, Stredný Spiš, Vihorlat,
- 2.6 podporovať a prednostne rozvíjať tie druhy a formy turizmu, ktoré majú pre rozvoj v danom území najlepšie predpoklady a ktoré sú zároveň predmetom medzinárodného významu (letný a zimný horský turizmus, kultúrno – poznávací turizmus, kúpeľný turizmus, kúpeľno-rekondičný turizmus, ekoturizmus a agroturizmus),
- 2.8 uprednostňovať budovanie infraštruktúry v sídlach bez ekonomického zázemia určených na rozvoj turistiky a rekreácie,
- 2.10 usmerňovať rozvoj funkčno-priestorového subsystemu rekreácie a turizmu v súlade s Konceptiou územného rozvoja Slovenska 2001, Regionalizáciou cestovného ruchu Slovenskej republiky a Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Prešovského samosprávneho kraja,
- 2.13 vytvoriť podmienky pre zapojenie významných prvkov kultúrneho a historického dedičstva kraja do kultúrno – poznávacieho turizmu,
- 2.14. po zrušení VO Javorina počítať s priestorom pre funkčné využitie územia s prevládajúcou funkciou cestovného ruchu a turizmu, v súlade s prírodoochrannými hodnotami a funkciami územia, pri zohľadnení pôvodných funkcií územia so zvláštnym zreteľom na zachovanie prírodných hodnôt územia, pri rešpektovaní navrhovaných ochranných pásiem veľkokapacitných vodných zdrojov Tichý Potok a Jakubany,
- 2.15 vytvárať podmienky pre obnovu a realizáciu nových viacúčelových vodných nádrží /sústav / s prevládajúcou rekreačnou funkciou a príslušnou športovorekreačnou vybavenosťou,
- 4 Ekostabilizačné opatrenia,**
- 4.1. pri umiestňovaní investícií /rozvojových plôch/ prioritne využívať zastavané územia obcí alebo plochy v návaznosti na zastavané územia a stavebné investície umiestňovať prioritne do tzv. hnedých plôch. Nevytvárať nové izolované celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia obcí.
- 4.3 zabezpečiť funkčnosť prvkov územného systému ekologickej stability, pri ďalšom využití a usporiadaní územia,
- 4.3.5 znížením produkcie odpadov a zabezpečením postupnej sanácie a rekultivácie priestorov bývalých a súčasných skládok odpadov a odkalísk priemyselných odpadov,
- 4.3.6 preferovaním extenzívneho hospodárenia na plochách lesnej pôdy a trvale trávnatých plochách (TTP) s cieľom ochrany cenných ekosystémov,
- 4.3.7 obmedziť zastavanie inundačných území pre ich zachovanie ako prirodzeného spôsobu retencie vôd,
- 4.5 pozemkovými úpravami, usporiadaním pozemkového vlastníctva a užívateľských pomerov v poľnohospodárskom a lesnom extraviláne podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, prirodzený spôsob obnovy a revitalizáciu

- krajiny v prvkoch územného systému ekologickej stability, s maximálnym využitím pôvodných (domácich) druhov rastlín,
- 4.6 podporovať v podhorských oblastiach zmenu spôsobu využívania poľnohospodárskeho pôdneho fondu ohrozeného vodnou eróziou,
- 4.9 v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny,
- 4.9.1 zabezpečiť ochranu osobitne chránených častí prírody a krajiny, postupne zabezpečovať právnu ochranu pripravovaných návrhov území európskeho významu a navrhovaných území európskeho významu za účelom ich začlenenia do sústavy NATURA 2000 a zabezpečiť právnu ochranu navrhovaných chránených vtáčích území ako súčasť sústavy NATURA 2000,
- 4.9.2 pri hospodárskom využívaní chránených území uplatňovať diferencovaný spôsob hospodárenia a uprednostňovať biologické a integrované metódy ochrany územia, najmä zohľadňovať samoreprodukčnú schopnosť revitalizácie prírodných zdrojov,
- 4.9.7 pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability uplatňovať:
- 4.9.7.1 hospodárenie v lesoch tak, aby bol zabezpečený priaznivý stav biotopov a biotopov druhov ako i priaznivý stav častí krajiny, v chránených územiach najmä v kategóriách ochranných lesov a lesov osobitného určenia,
- 4.9.7.2 ochranu poľnohospodárskej pôdy pre poľnohospodárske ekosystémy v kategóriách podporujúcich a zabezpečujúcich ekologickú stabilitu územia (trvalé trávne porasty), a hospodárením zabezpečiť priaznivý stav biotopov a biotopov druhov ako i priaznivý stav častí krajiny,
- 4.9.7.3 prispôbienie trasovania dopravnej a inej technickej infraštruktúry ochrane prvkov ekologickej siete tak, aby bola maximálne zabezpečená ich funkčnosť a homogénnosť, v prípade potreby nevyhnutného umiestnenia tejto infraštruktúry do územia biocentra umiestniť ju prioritne do okrajových častí biocentra,
- 4.9.7.4 eliminovanie stresových faktorov pôsobiacich na prvky územného systému ekologickej stability (pôsobenie priemyselných a dopravných emisií, znečisťovanie vodných tokov a pod.), systémovými opatreniami,
- 4.9.7.5 realizovanie ekologického prepojenia, dopravnou a inou technickou infraštruktúrou, rozčlenených biocentier a biokoridorov,
- 4.9.7.6 zabezpečenie maximálnej ochrany brehových porastov hydrických biokoridorov,
- 4.9.7.7 minimalizovanie umiestňovania objemovo a plošne náročných stavieb do biocentier a biokoridorov provinciónálneho, biosferického, nadregionálneho a regionálneho významu mimo zastavaných území obce a území s osobitnou ochranou, v súlade so všetkými regulatívmi bodu 4.,
- 4.9.9 chránené územia národnej siete a územia sústavy NATURA 2000 prednostne využívať na letnú poznávaciu turistiku a v nadväznosti na terénne danosti územia v prípustnej miere i pre zimné športy a letné vodné športy, neumiestňovať stavby do chránených území s najvyšším stupňom ochrany, do existujúcich a navrhovaných A zón, okrem odôvodnených prípadov nevyhnutných verejnoprospešných stavieb súvisiacich s manažmentom územia, v súlade so všetkými regulatívmi bodu 4.,
- 4.9.11 nevytvárať nové dobývacie priestory v chránených územiach s 3. až 5. stupňom ochrany a v územiach patriacich do sústavy NATURA 2000,
- 4.9.12 zosuvné územia a staré banské diela zohľadňovať pri využívaní územia,
- 5 V oblasti dopravy**
- 5.3 chrániť koridory ciest I., II. a vybraných úsekov III. triedy, ich preložiek a úprav vrátane prejazdnych úsekov dotknutými sídlami na:
- 5.3.43 ostatných cestách III. triedy z dôvodu ich rekonštrukcie,
- 5.3.44 v oblasti ostatných verejných dopravných zariadení,
- 5.3.44.1 chrániť existujúce verejné dopravné zariadenia,
- 5.3.44.2 vytvárať a chrániť priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy,
- 6 V oblasti vodného hospodárstva**
- 6.1 v záujme zabezpečenia zdrojov pitnej vody,
- 6.1.1 chrániť a využívať existujúce a zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov,
- 6.1.3 zvyšovať podiel využívania úžitkovej vody pri celkovej spotrebe vody v priemysle, poľnohospodárstve, vybavenosti a pri spotrebe na bývanie,
- 6.1.4 zavádzať opatrenia na znižovanie strát vody,
- 6.1.5 od plošne veľkých stavebných objektov a spevnených plôch riešiť samostatné odvedenie dažďových vôd a nezaťažovať tak čistiare odpadových vôd, presadzovať technické riešenia na aspoň čiastočné, resp. sezónne zadržanie týchto vôd v riešených lokalitách pre zlepšenie mikroklimy okolitého prostredia,
- 6.1.6 podporovať výstavbu vodovodov v oblastiach s environmentálnymi záťažami ohrozujúcimi zdravie obyvateľstva,
- 6.2 chrániť priestory na líniové stavby,
- 6.2.3.26 rezervovať plochy a chrániť koridory pre plánované samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach Prešovského kraja napojené na verejné zdroje,
- 6.2.3.27 zabezpečiť hydrogeologické prieskumy pre zistenie zdrojov podzemnej vody využívanej na pitné účely na celom území,
- 6.2.3.28 zriadiť nové vodné zdroje pre obce odľahlé od hlavných trás vodárenských sústav (vodovodných rozvodných potrubí),
- 6.2.3.29 rezervovať plochy a chrániť koridory pre stavby skupinových vodovodov a vodovodov zo zdrojov obcí,
- 6.3 rezervovať plochy a chrániť koridory (kanalizácie)

- 6.3.1 pre stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd. Prednostne realizovať kanalizačné siete v sídlach ležiacich v pásmach ochrany využívaných zdrojov pitnej vody, v ochranných pásmach minerálnych a liečivých vôd. Výstavbu kanalizačných sietí ako verejnosprospešných stavieb konkretizovať v územnom pláne obce,
- 6.3.2 zabezpečiť kvalitu vypúšťania vyčistených odpadových vôd v zmysle požiadaviek stanovených súčasne platným nariadením vlády SR č. 296/2005 Z. z.
- 6.3.3 zabezpečiť postupné znižovanie zaostávania rozvoja verejných kanalizácií za rozvojom verejných vodovodov,
- 6.3.4 v rozhodovacom procese posudzovať investičnú a ekonomickú náročnosť navrhovaných kanalizačných sústav a čistiarní odpadových vôd z dôvodu optimalizácie prevádzkových nákladov pre pripojených užívateľov,
- 6.4 rezervovať priestory na výhľadové vybudovanie kanalizačných systémov, (kanalizácia + ČOV),
- 6.4.1 realizovať výstavbu kanalizácií a ČOV obcí,
- 6.5 vodné toky, meliorácie, nádrže
- 6.5.1 na tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery, komplexne revitalizovať vodné toky s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami,
- 6.5.2 na upravených úsekoch tokov vykonávať údržbu s cieľom udržiavať vybudované kapacity,
- 6.5.3 s cieľom zlepšiť kvalitu povrchových vôd a chrániť podzemné vody realizovať výstavbu nových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd a rozšírenie a intenzifikáciu existujúcich ČOV a rekonštrukciu existujúcich kanalizačných sietí,
- 6.5.4 zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií počas povodní aj v období sucha, pri úpravách tokov využívať vhodné plochy na výstavbu poldrov s cieľom zachytávať povodňové prietoky,
- 6.5.5 zabezpečiť likvidáciu povodňových škôd z predchádzajúcich rokov a budovať primerané protipovodňové opatrenia s dôrazom na ochranu zastaveného územia miest a obcí a ochranu pred veľkými prietokmi (úpravy tokov, ochranné hrádze a poldre /,
- 6.5.6 venovať pozornosť úsekom bystrinných tokov v horských a podhorských oblastiach, na ktorých treba budovať prehrádzky s cieľom znížiť eróziu a zanášanie tokov pri povodňových stavoch bez narušenia biotopu,
- 6.5.7 vykonať protierózne opatrenia na príľahlej poľnohospodárskej pôde a lesnom pôdnom fonde,
- 6.5.8 v rámci revitalizácie tokov zachovať priaznivé životné podmienky pre ryby, zoobentos a fytoobentos,
- 6.5.14 vytvárať priestory v území pre výstavbu rybníkov a účelových vodných nádrží,
- 6.5.18 vylúčiť akúkoľvek navrhovanú výstavbu v inundačných územiach vodných tokov v zmysle zákona o ochrane pred povodňami,
- 6.5.19 vo vhodných lokalitách zriaďovať menšie viacúčelové vodné nádrže a prehrádzky a podporovať obnovenie zaniknutých vodných plôch, s vhodným spôsobom zachytenia a využitia dažďovej vody z povrchového odtoku zo spevnených plôch novej zástavby priamo na mieste, prípadne vhodný spôsob infiltrácie dažďovej vody tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente,
- 7. V oblasti zásobovania plynom, prepravy plynu, zásobovania energiou, telekomunikácie**
- 7.1 za účelom rozvoja plošnej plynifikácie rezervovať koridory pre významné distribučné a prepojovacie VTL a STL plynovody,
- 7.3 v oblasti využívania obnoviteľných energetických zdrojov,
- 7.3.1 podporovať výstavbu zdrojov energie využívajúcich obnoviteľné zdroje a pri ich umiestňovaní vychádzať z ekonomickej, sociálnej a environmentálnej únosnosti územia v súčinnosti s hodnotami a limitami kultúrno-historického potenciálu územia, historického stavebného fondu so zohľadňovaním špecifik jednotlivých subregiónov.
- 7.3.4 neumiestňovať veterné parky a veterné elektrárne:
- 7.3.4.3 v okolí vodných tokov a vodných plôch v šírke min. 100 m, v okolí regionálnych biokoridorov min. 100 m, pri nadregionálnych hydrických biokoridoroch min. 200 m (odstupové vzdialenosti na konkrétnej lokalite VE spresní ornitológ v procese EIA),
- 7.3.4.5 v krajinársky hodnotných lokalitách, významných pohľadových osiach, vizuálne exponovaných lokalitách,
- 7.3.4.7 v ucelených lesných komplexoch,
- 7.3.4.11 v priestoroch určených na plnenie úloh rezortu obrany,
- 7.4 v oblasti telekomunikácií a informačnej infraštruktúry
- 7.4.1 vytvárať podmienky na rozvoj globálnej informačnej spoločnosti na území Prešovského kraja skvalitňovaním infraštruktúry informačných systémov.
- 7.4.2 z dôvodov, aby nedochádzalo k poškodzovaniu infraštruktúry informačných systémov je potrebné, aby investori konkrétnych stavieb požiadali pred vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia o stanovisko operátorov jednotlivých pevných a mobilných telekomunikačných sietí o existencii jestvujúcich podzemných telekomunikačných vedení.
- 8 V oblasti hospodárstva**
- 8.1 v oblasti hospodárstva a regionálneho rozvoja
- 8.1.3 diverzifikovať odvetvovú ekonomickú základňu obcí a miest, podporovať v záujme trvalej udržateľnosti malé a stredné podnikanie,
- 8.1.4 zabezpečovať rozvoj a skvalitnenie infraštruktúry komunikačných systémov,
- 8.1.5 vytvárať územnotechnické podmienky na rovnomerné rozmiestnenie obyvateľstva s vyššou kvalifikáciou,
- 8.1.6 pri umiestňovaní nových priemyselných zón, areálov a objektov rešpektovať záujmy a rozvojové koncepcie existujúcich prevádzok,

- 8.1.7 vylúčiť umiestnenie prevádzok a zariadení s potencionálne negatívnym dopadom na senzitívne výroby,
- 8.2 v oblasti priemyslu a stavebníctva
- 8.2.1 pri rozvoji priemyslu a stavebníctva vychádzať z ekonomickej, sociálnej a environmentálnej únosnosti územia v súčinnosti s hodnotami a limitami kultúrno-historického potenciálu územia, historického stavebného fondu so zohľadňovaním špecifik jednotlivých subregiónov a využívať pritom predovšetkým miestne suroviny,
- 8.2.4 podporovať v územnom rozvoji regiónu využitie existujúcich priemyselných areálov a areálov bývalých hospodárskych dvorov (hnedé plochy) pre účely zriadenie priemyselných zón a priemyselných parkov na základe zhodnotenia ich externých a interných lokalizačných faktorov,
- 8.2.6 podporovať rozvoj tradičnej remeselnej výroby, doplnkové výroby a nevýrobné činnosti podporujúce rozvoj vidieka,
- 8.3 v oblasti poľnohospodárstva a lesného hospodárstva
- 8.3.1 podporovať diverzifikáciu poľnohospodárskej produkcie a formy obhospodarovania pôdy na základe rôznorodosti produkčného potenciálu územia a klimatických podmienok,
- 8.3.2 podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability,
- 8.3.3 zabezpečiť protieróziu ochranu poľnohospodárskej pôdy s využitím vegetácie v rámci riešenia projektov pozemkových úprav a agrotechnickými opatreniami zameranými na optimalizáciu štruktúry pestovaných plodín v nadväznosti na prvky územného systému ekologickej stability,
- 8.3.5 neproduktívne a nevyužiteľné poľnohospodárske pozemky zalesňovať a pri zalesňovaní využívať pôvodné (domáce) druhy drevín,
- 8.3.6 podporovať extenzívne leso-pasienkárске využívanie podhorských častí s cieľom zachovať krajinárske a ekologicky hodnotné územia s rozptýlenou vegetáciou,
- 8.3.7 podporovať doplnkové formy podnikania na báze tradičných remesiel ako využitie surovín z produkcie poľnohospodárskej a lesnej výroby vo vidieckych sídlach s voľnou pracovnou silou, s cieľom znížiť hospodársku depresiu najmä v oblastiach s vyšším stupňom ochrany prírody,
- 8.4 v oblasti odpadového hospodárstva
- 8.4.1 nakladanie s odpadmi na území kraja riešiť len v súlade so schváleným aktualizovaným Programom odpadového hospodárstva SR, Prešovského kraja a jeho okresov, zvýšiť účinnosť separovaného zberu a zhodnocovanie odpadov s využitím ekonomických nástrojov a legislatívnych opatrení,
- 8.4.2 uprednostňovať v odpadovom hospodárstve minimalizáciu odpadov, zvýšiť účinnosť separovaného zberu a zhodnocovanie odpadov s využitím ekonomických nástrojov a legislatívnych opatrení,
- 8.4.3 riešiť s výhľadom do budúcnosti zneškodňovanie odpadov v kraji na skládkach vyhovujúcich technickým podmienkam, s orientáciou na existujúce a plánované regionálne skládky,
- 8.4.4 vybudovať zberné strediská pre nebezpečné odpady a problémové látky vrátane ich kontajnerizácie,
- 8.4.5 zabezpečiť zneškodňovanie nebezpečných odpadov z priemyslu a zdravotníctva na vyhovujúcich zariadeniach, spĺňajúcich určené emisné limity a odstupové vzdialenosti zariadenia od trvalo obývaných objektov a iných verejných stavieb, v súlade s OTN ŽP 2 111:99, príloha E,
- 8.4.6 zabezpečiť postupnú sanáciu, resp. rekultiváciu uzatvorených skládok odpadu a starých environmentálnych záťaží,
- 8.4.7 sanovať prednostne skládky lokalizované v územiach prvkov regionálneho územného systému ekologickej stability a v územiach, kde bezprostredne ohrozujú životné prostredie a podzemné vody,
- 8.4.9 podporovať výstavbu zariadení na dotriedňovanie, zhodnotenie, kompostovanie odpadov a zneškodňovanie odpadov v obciach,
- 8.4.10 implementáciou zákona o obaloch znížiť zneškodňovanie odpadov z obalov a zvýšiť ich zhodnotenie,

II. Verejnoprospešné stavby

1 V oblasti dopravy

2 V oblasti vodného hospodárstva

- 2.1 pre navrhované veľkokapacitné vodné zdroje – povrchové zdroje a ich ochranné pásma
- 2.1.3 zdroj vody Jakubany (okres Stará Ľubovňa),
- 2.3 v rámci Východoslovenskej vodárenskej sústavy
- 2.3.16 privod z vodárenskej nádrže Jakubany do Starej Ľubovne, a jej okolitých obcí,
- 2.4 pre skupinové vodovody
- 2.4.40 samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach Prešovského kraja napojené na verejné zdroje,
- 2.4.41 samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach s využitím lokálnych zdrojov
- 2.5 stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd, v obciach Prešovského kraja,
- 2.8 stavby pre úpravu a revitalizáciu vodných tokov, meliorácií a nádrží,
- 2.9 stavby protipovodňových ochranných hrádzí a úpravy profilu koryta,
- 2.10 poldre, zdrže, prehrádzky a malé viacúčelové vodné nádrže pre stabilizáciu prietoku,
- 2.11 stavby viacúčelových vodných plôch,
- 2.13 požiarne nádrže v obciach.

3 V oblasti zásobovania plynom, prepravy plynu, zásobovania energiami

- 3.1 v oblasti zásobovania plynom - stavby vysokotlakých (VTL) a stredotlakých (STL) plynovodov pre plošné zásobovanie na území Prešovského kraja.

5 V oblasti telekomunikácií

- 5.1 stavby pre prenos terestriálneho a káblového signálu a stavby sietí informačnej sústavy a ich ochranné pásma.

6 V oblasti obrany štátu a civilnej ochrany obyvateľstva

- 6.3 stavby civilnej ochrany obyvateľstva,
 6.3.1 zariadenia na ukryvanie obyvateľstva v prípade ich ohrozenia,
 6.3.2 zariadenia na signalizáciu a koordináciu činnosti v stave ohrozenia.
- 7 V oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva**
 7.1 stavby uvedené v Ústrednom zozname pamiatok vyhlásené za Národné kultúrne pamiatky, pamiatky a ich okolie zapísané v zozname svetového kultúrneho dedičstva UNESCO a objekty súvisiace s pamiatkovo chránenými historickými parkami, ich údržbu a úpravy realizovať len so súhlasom Pamiatkového úradu,
 7.3 stavby pre ochranu, prieskum a sprístupnenie archeologických lokalít.
- 8. V oblasti poľnohospodárstva**
 8.2 stavby viacúčelových vodných nádrží pre protipovodňovú ochranu a zavlažovanie s využitím pre rekreáciu a turizmus, rybné hospodárstvo a ekostabilizáciu.
- 9 V oblasti životného prostredia**
 9.1 stavby na ochranu pred prívalovými vodami – ochranné hrádze a úpravy vodného toku, prehrádzky poldre a viacúčelové vodné nádrže,
- 10 V oblasti odpadového hospodárstva**
 10.3 stavby a zariadenia na zneškodňovanie, dotriedňovanie, kompostovanie a recykláciu odpadov a materiálového a energetického zhodnotenia všetkých druhov odpadov,

Poznámka : Text a číslovanie je podľa textu plného znenia záväznej časti Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja.

7. Zhodnotenie významu riešenej obce v štruktúre osídlenia

Hierarchia obce v rámci sídelnej štruktúry Slovenskej republiky je definovaná v koncepcii územného rozvoja Slovenska 2001 v zmysle nariadenia Vlády Slovenskej republiky číslo 528/2001 Z. z., ktorým sa vyhlásila záväzná časť koncepcie územného rozvoja Slovenska 2001 v znení neskorších zmien a doplnkov. Prešovský samosprávny kraj obstaral Zmeny a doplnky územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja, schválené Zastupiteľstvom PSK uznesením č. 588/2009 zo dňa 27.10.2009. Záväzná časť Zmien a doplnkov Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2009 bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením PSK č. 17/2009 schváleným Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 589/2009 zo dňa 27.10. 2009, ktoré budú rešpektované v územnom pláne obce a Všeobecne záväzného nariadenia č. 60/2017 účinného od 19.07.2017.

Podľa Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja v znení neskorších zmien a doplnkov sa obec Lomnička nachádza mimo staroľubovnianskeho ťažiska osídlenia regionálneho významu, ktoré je ťažiskom osídlenia tretej úrovne druhej podskupiny. Nachádza sa mimo kežmarsko-ľubovnianskej rozvojovej osi Poprad – Kežmarok - Stará Ľubovňa – Spišská Stará Ves ako rozvojovej osi tretieho stupňa. V súlade s riešením územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja je potrebné podporovať rozvoj priestorov mimo ťažisk osídlenia, charakterizovaných ekonomickou depresiou.

V riešení územného plánu je potrebné nástrojmi územného rozvoja podporovať diverzifikáciu ekonomickej základne obce, pri využívaní špecifických daností a podmienok územia a určité druhy funkcií situovať do katastrálneho územia obce Lomnička a to predovšetkým bytovú výstavbu a občiansku vybavenosť vrátane sietí dopravnej a technickej technickej infraštruktúry.

8. Základné sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce

Trvale bývajúce obyvateľstvo podľa ekonomickej aktivity:

Trvale bývajúce obyvateľstvo			Podiel žien z trvale bývajúcich obyvateľov %	Z toho	
spolu	muži	ženy		Ekonomicky aktívni	Podiel ekonomicke činných obyvateľov z trvale bývajúcich obyvateľov %
2 680	1 362	1 318	49,2	836	31,2

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2011, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Podľa údajov zo sčítania uskutočnenom v roku 2011 žilo v obci Lomnička 836 ekonomicky aktívnych obyvateľov, čo je 31,2 % z celkového počtu osôb.

Vývoj evidovaných uchádzačov o zamestnanie:

Rok:	2000	2005	2010	2015	2016	2017	2018
Počet obyvateľov	325	322	402	400	373	270	150

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2011, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Najvyššie dosiahnuté vzdelanie obyvateľov k roku 2011:

Základné	Učňovské (bez maturity)	Stredné odborné (bez maturity)	Úplné stredné učňovské (s maturitou)	Úplné stredné odborné (s maturitou)	Úplné stredné všeobecné
902	41	48	1	52	19

pokračovanie

Vyššie odborné	Vysokoškolské bakalárske	Vysokoškolské mag., inž., dokt.	Vysokoškolské doktorandské	Bez vzdelania	Nezistené
23	70	52	0	1 434	38

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2011, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Počítačové znalosti obyvateľov v obci Lomnička:

Práca s textom			Práca s tabuľkami			Práca s elektronickou poštou (e-mail)			Práca s internetom		
áno	nie	ne zistené	áno	nie	ne zistené	áno	nie	ne zistené	áno	nie	ne zistené
52	2 121	507	20	2 152	508	40	2 133	507	70	2 103	507

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2011, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Prevažná časť obyvateľstva v obci Lomnička z hľadiska dosiahnutého vzdelania je na podpriemernej vzdelanostnej úrovni. Najvyšší počet obyvateľov je bez vzdelania a to až 53,5 %, ukončené základné vzdelanie má 33,7 %. Z celkového počtu obyvateľstva je 4,5 % s vysokoškolským vzdelaním

Prognóza vývoja počtu obyvateľov v obci Lomnička do roku 2040:

Rok	2001	2011	2017	2018	2020	2025	2030	2035	2040
počet obyvateľov	1516	2680	3276	3313	3525	4030	4570	5120	5695

Zdroj: ŠÚ SR a vlastný

Pri prognóze vývoja počtu obyvateľov sa vychádzalo z doterajšieho celkového pohybu obyvateľstva a využitím exponenciálnej funkcie, ktorá vychádza z teoretických úvah o stabilnej populácii a predpokladanej expanzívnej miere rastu populácie.

Na vývoj obyvateľstva budú mať v budúcnosti aj tieto predpoklady:

- vysoké percento rómskeho obyvateľstva,
- predpoklady ekonomickej stability obyvateľstva, predovšetkým mladých ľudí,
- ochota mladých ľudí zakladať rodiny,
- nedostatok disponibilných plôch pre výstavbu všetkého druhu z titulu majetkoprávnej nedostupnosti v obci,
- nevyužívanie atraktívnosti územia pre rekreáciu, turizmus a cestovný ruch, predovšetkým južnú časť obce,
- nevyužívanie geografickej polohy obce a potenciálu hlavných dopravných cestných a železničných tepien regiónu prechádzajúcich v blízkosti obce,
- výhodná poloha pre bývanie vo vzťahu dostupnosti vyšších služieb.

Prognóza zamestnanosti k návrhovému r. 2040 je významne ovplyvňovaná vývojom rómskej populácie v obci a jeho ekonomickou aktivitou.

Pri zohľadnení tohto nárastu je potrebné k tomuto uvažovať s nárastom plôch výstavby bytov a pre umiestnenie adekvátnej občianskej vybavenosti a ďalších funkčných plôch súvisiacich s rozvojom obce pričom je potrebné zohľadniť dostupnosť vybavenosti v Podolinci a v okresnom meste Stará Ľubovňa.

9. Požiadavky na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce s prihliadnutím na historické, kultúrne, urbanistické a prírodné podmienky územia, vrátane požiadaviek na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu

9.1. Osobitné požiadavky na urbanistickú kompozíciu obce

Obec Lomnička má zvlnený pahorkatinový povrch podhorského charakteru zčasti odlesnený. Zmiešané lesy tvoria vo východnej, južnej a západnej časti s pasienkami a lúkami, sčasti ornou pôdou hranicu terajšieho zastavaného územia obce. Kataster obce je v rozmedzí 590 až 1 289 m.n.m.. Stred obce pri kostole je vo výške 617 m.n.m. Územie katastra má relatívne prevýšenie 290 m. Ide o

podhorský typ krajiny. Územie obce má rozlohu 3 085 ha. Územie obce je charakteristické lúkami a pasienkami, lesnými porastmi a len z časti využívanou poľnohospodárskou pôdou. Obec Lomnička leží v údolí Lomnického potoka tečúcej juho-severným smerom. Jeho prítoky v svojich údoliach so svojou bohatou brehovou vegetáciou a spolu s lesmi vytvárajú prirodzené oddychové zázemie obce. Obec Lomnička má charakter koncovej potočnej obce pri hradskej s čiastočne založenou sieťou dopravnej a technickej infraštruktúry (zásobovanie pitnou vodou miestnym vodovodom a elektrickou energiou), okrem odkanalizovania a zásobovania plynom. Zástavba obce sa rozvíjala okolo cesty a Lomnického potoka, čo tvorí hlavnú historickú kompozičnú os obce a je aj budúcou hlavnou kompozičnou osou obce. Táto cesta bude v obci spĺňať zároveň funkciu hlavnej zbernej komunikácie. Na severo – južnej kompozičnej osi sa nachádza hospodársky dvor poľnohospodárskeho družstva Lomnička (pôvodný hospodársky dvor Roľníckeho družstva TOMAK s.r.o.), areál Stredného odborného učilišťa poľnohospodárskeho, bývalý hospodársky dvor (oproti hospodárskeho dvora poľnohospodárskeho družstva Lomnička - východným smerom), rímskokatolícky kostol, materská škola, základná škola, evanjelický kostol, obecný úrad s kultúrnym domom, rímskokatolícka fara, komunitné centrum – Dom Nepoškvrneného Srдца Panny Márie (DOM NSPM) s detským ihriskom, Dom nádeje, obchodná a občianska vybavenosť. Na juhu tejto kompozičnej osi sa nachádza objekt Vojenských majetkov a lesov Kežmarok, úpravňa vody a futbalové ihrisko. Dominantnými stavbami sú Rímskokatolícky a evanjelický kostol. Na túto kompozičnú os z východu nadväzuje cintorín. Súčasťou tejto osi v návrhovom období by boli plochy občianskej vybavenosti s bývaním, ktoré by bolo možné získať dostavbou a vhodnou prestavbou časti bývalého hospodárskeho dvora (oproti hospodárskeho dvora poľnohospodárskeho družstva Lomnička - východným smerom) a ďalšie plochy pre bývanie v severnej, východnej a južnej časti obce v nadväznosti na plochy športu a možné plochy turizmu a CR. Plochy priemyselnej výroby a skladového hospodárstva vzhľadom k ich absencii je predpoklad riešiť variantne v severozápadnej resp. severovýchodnej časti obce vrátane zberného dvora.

Takto by sa mohlo rozvíjať a ďalej dotvárať kompaktné sídlo, čo pri vytváraní novej urbanistickej kompozície obce je jednou z hlavných rozvojových zásad.

9.2. Osobitné požiadavky na obnovu, prestavbu a asanáciu obce

V riešení územného plánu pri prestavbe, dostavbe a vytváraní novej zástavby je potrebné rešpektovať identitu prostredia obce. V územnom pláne obce je potrebné:

V riešení územného plánu obce je potrebné:

- pri prestavbe, dostavbe a vytváraní novej zástavby rešpektovať identitu prostredia obce,
- riešiť lokality na prestavbu a dostavbu s možnosťou zmeny alebo doplnenia funkcie služieb, kultúry a obchodu,
- pri návrhu využitia poľnohospodárskych dvorov stanoviť priority ich využitia a limity trvalo udržateľného rozvoja vytvorením vhodných územných a ekologických predpokladov ich rozvoja,
- situovanie novej obytnej zástavby v tých častiach prejazdneho úseku cesty III/3123, kde nie je nadmerný hluk a pozdĺž miestnych komunikácií tak, aby ich vzdialenosť od okraja komunikácie bola minimálne 3,0 m v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky číslo 532/2002 Zb.,
- na asanáciu navrhovať iba stavby, ktoré sú prekážkou pri realizácii verejnoprospešných stavieb, alebo by ich realizáciu obmedzili resp. stavby, ktoré sa nachádzajú na plochách navrhovaných na prestavbu, alebo na nové funkčné využitie,
- pri návrhu novej zástavby rešpektovať historicky vytvorený kolorit a geomorfológiu.

Tieto požiadavky budú premietnuté v príslušných častiach územného plánu.

9.3. Požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu

V riešení územného plánu je potrebné rešpektovať vyhlášku č.532/2002 Z.z. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky z 8. júla 2002, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

10. Požiadavky na riešenie funkčného využívania územia obce

10.1. Požiadavky na riešenie obytného územia

Obec má v rámci zastavaného územia plochy využiteľné pre bytovú výstavbu na plochách nadmerných záhrad, na navrhovanej polyfunkčnej ploche bývalého hospodárskeho dvora v severnej časti obce (oproti hospodárskeho dvora poľnohospodárskeho družstva Lomnička - východným smerom) a na plochách v severnej, východnej a južnej časti obce. Je potrebné zohľadniť aj možnosť modernizácie staršieho bytového fondu.

V riešení územného plánu obce je potrebné uvažovať s návrhom plôch pre bývanie na umiestnenie málopodlažnej zástavby prevažne rodinných domov v roku 2040 pre celkový výhľadový počet obyvateľov 5 695 obyvateľov (nárast 2 382 obyvateľov k roku 2018), čo pri predpokladanej terajšej obložnosti cca 12,00 obyvateľov na 1 byt predstavovala by potreba cca 199 nových bytov (b.j.), t.z. približne 190 rodinných domov.

Ak by sa sledoval cieľ znížiť v súčasnosti odhadovanú priemernú obložnosť obydli v rómskych osídleniach v SR 7 obyvateľov, bolo by potrebné postaviť cca 340 nových bytov, t.z. približne 320 rodinných domov.

V riešení územného plánu obce je potrebné vytvoriť dostatočnú rezervu plôch pre novú bytovú výstavbu, ktorú bude možné využiť aj po bilančnom období vrátane možných potrieb nahradenia nevyhovujúcich obydli a chatrčí s bytmi spĺňajúcimi základné požiadavky na bývanie.

10.2. Požiadavky na riešenie občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry

K bilančnému roku 2040 je potrebné uvažovať so štruktúrou a kapacitou občianskej vybavenosti podľa očakávaného prirodzeného nárastu počtu obyvateľov obce a záujemcov o výstavbu rodinných domov pri zohľadnení potrieb pasantov. Územný plán bude riešiť možnosti, potreby a rozsah všetkých oblastí základnej a príslušnej vyššej občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry obce. Pri umiestnení občianskej vybavenosti a ďalších funkčných plôch súvisiacich s rozvojom obce je potrebné zohľadniť dostupnosť vybavenosti v mestách Podolínce a Stará Ľubovňa.

Školstvo

Na území obce sa nachádza základná škola s materskou školou ako spoločné zariadenie, ktorých zriaďovateľom je obec Lomnička. Vyučovanie sa realizuje v štyroch budovách na dvojzmennosť. Materskú školu navštevuje 48 detí. Celkovo v základnej škole je 742 detí. Na I. stupni 281 a na II. stupni 204, v nultom ročníku je 76, v špeciálnych triedach na I. stupni 95 a 86 detí na II. stupni. Počet zamestnancov je cca 110 z toho pedagogických s asistentmi 81 a prevádzkových je 29.

Pre budúci rozvoj obce pri terajšom populačnom trende v návrhovom období územného plánu obce bude potrebné rozšíriť základnú školu aj materskú školu s návrhom nových plôch.

Od roku 1998 pôsobí v obci Stredné odborné učilište poľnohospodárske, Jarmočná ulica, Stará Ľubovňa ako vysunuté pracovisko.

Kultúra a osвета

V objekte obecného úradu sa nachádza kultúrny dom s viacúčelovou sálou, ktorá je v nevyhovujúcom technickom stave o výmere cca 300 m² s 200 stoličkami. Miestna knižnica sa v obci nenachádza, knižný fond sa nachádza v žiackej a učiteľskej knižnici. Pre ďalší rozvoj tejto funkcie je nutné uvažovať s rekonštrukciou kultúrneho domu.

Obec od roku 1835 vedie kroniku obce. Na kultúrno-spoločenskom živote obce sa okrem pracovníkov obecného úradu v spolupráci s miestnymi školami a Kongregácia školských sestier sv. Františka podieľajú spevácko-tanečný súbor Kerekica a Zbor sv. Kataríny pri farskom úrade.

V roku 1968 bol založený prvý ročník celoslovenskej recitačnej súťaže Vansovej Lomnička, ktorá sa postupne presťahovala do Podolínce a Starej Ľubovne. Terézia Vansová, rod. Medvecká, pôsobila v obci Lomnička v rokoch 1875 – 1882. V základnej škole a na SOU pracuje viac ako 30 záujmových útvarov. Na území obce pôsobí rímskokatolícka farnosť s farou v obci a kostolom sv. Kataríny Alexandrijskej v centrálnej časti obce s 200 miestami na sedenie. V tejto časti obce sa nachádza aj evanjelický kostol, ktorý je v dezolátnom stave. V obci Lomnička nie sú v súčasnosti vytvorené vhodné zhromažďovacie priestory pre väčšie verejné zhromaždenia občanov. Malé priestranstvo je pred rímskokatolíckym kostolom. Pri riešení územného plánu obce je tieto aktivity možno umiestniť predovšetkým v nadväznosti na športové plochy.

Telovýchova a šport

Obec má futbalové ihrisko v južnej časti obce o ploche cca 2 400 m². Územie obce má predpoklady pre ďalší rozvoj tejto funkcie. V riešení územného plánu obce je potrebné navrhnuť plochy pre šport predovšetkým v nadväznosti na navrhované plochy bývania.

Zdravotníctvo

V obci nepôsobí žiadny lekár a nie sú vytvorené žiadne lekárske pracoviská. Lekárske služby pre obyvateľov obce sú poskytované v Podolínci a v Starej Ľubovni. Na území obce nie je zriadená lekáreň. Najbližšia je v Podolínci a v Starej Ľubovni.

V riešení územného plánu pre bilančné obdobie je potrebné navrhnuť poskytovanie zdravotníckej starostlivosti na území obce aj s možným využitím terajšieho domu nádeje v centre obce, po jeho premiestnení do rekonštruovaného objektu na cintoríne, prioritne zriadením ambulancií pre deti a dospelých.

Sociálna starostlivosť

Obec Lomnička vo svojej pôsobnosti poskytuje služby terénnej sociálnej služby krízovej intervencie so šiestimi pracovníkmi. Pre programovacie obdobie 2015 – 2020 má obec schválených 8 komunitno-sociálnych pracovníkov, ktorý budú pracovať v novovytvorenom Centre sociálnych a zdravotných služieb, kde bude aj stredisko osobnej hygieny a práčovne. Obec Lomnička nemá zriadený klub dôchodcov. Dôchodcom je poskytované stravovanie zo školskej jedálne základnej školy.

Druhým poskytovateľom sociálnych služieb je Kongregácia školských sestier sv. Františka. Kongregácia má zriadené zariadenie, Dom Nepoškvrneného Srdca Panny Márie, ktoré poskytuje sociálne služby: nízkoprahovú sociálnu službu pre deti a rodinu a komunitné centrum. Nízkoprahová sociálna služba poskytuje sociálne poradenstvo, sociálna rehabilitácia, preventívne aktivity zabezpečuje pomoc pri uplatňovaní práv a právom chránených záujmov a záujmovú činnosť. V komunitnom centre sa poskytuje sociálne poradenstvo, pomoc pri uplatňovaní práv a právom chránených záujmov vykonávajú sa preventívne aktivity a zabezpečuje záujmová činnosť. V komunitnom centre sa vykonáva komunitná práca a komunitná rehabilitácia. Kapacita súčasného zariadenia je dlhodobo nedostačujúca. V zariadení je evidovaných 450 klientov z toho je 180 dospelých klientov, ktorým je poskytované sociálne poradenstva a 270 detí. Z uvedeného dôvodu sa uvažuje o rozšírení týchto zariadení sociálnych služieb. Rovnako sa v budúcnosti uvažuje o aktívnom zapojení dobrovoľníkov do činnosti zariadení a inej dobrovoľníckej činnosti v prospech občanov. Pre dobrovoľníkov sme uvažovali o postavení samostatného bývania s kapacitou do 6 dobrovoľníkov.

Pôsobenie sestier Kongregácia sa neobmedzuje iba na oblasť sociálnej starostlivosti, ale aj na oblasť duchovnú a kultúrnu. Ide duchovné a kultúrne pôsobenie medzi občanmi s dopadom na najchudobnejších občanov obce, vrátane sociálnej, zdravotníckej, charitatívnej i dobrovoľníckej práce a širokých aktivít s miestnou komunitou. Pri svojej činnosti sestry vytvárajú partnerstvo s miestnym farským úradom.

V obci Lomnička žijú občania, ktorí sú mentálne a telesne znevýhodnení. Pre týchto občanov by bolo potrebné zriadenie podpornej služby, ktorá poskytuje sociálnu službu v dennom centre.

Pre mentálne a telesne znevýhodnených občanov so schopnosťou vykonávať nenáročnú prácu treba uvažovať o možnosti zamestnania sa v chránených dielňach.

Tým, že v obci je veľa rodín postihnutých reprodukovanou chudobou, je dosť, ktoré sú v sledovaní Úradu práce sociálnych vecí a rodiny pre rôzne sociálne problémy. Často do obce prichádzajú sociálne pracovníčky, ktoré by určite privítali možnosť nejakého priestoru. V riešení je potrebné navrhnuť vytvorenie detašovaného pracoviska ÚPSVARu (mohla by tu byť aj evidencia nezamestnaných). Do obce chodia rôzne neštátne akreditované subjekty, ktoré sa podieľajú na sanácií rodín so sociálnymi problémami, pre ktoré je potrebné v obci vytvoriť adekvátne priestory na činnosť.

Pre talentované deti riešiť zariadenia Základnej umeleckej školy, centra voľného času, športoviská a podobne. Ďalšie zariadenia tohto druhu vyplývajú z riešenia ÚPN O.

Maloobchodná sieť

Na území obce sa nachádzajú dve predajne potravín a jedna predajňa rozličného tovaru v budove obecného úradu. Celková predajná plocha všetkých predajní cca 100 m². Pohostinstvá a iné služby tohto charakteru sa v obci nenachádzajú. V riešení územného plánu je potrebné vytvoriť

územnotechnické podmienky pre ich možné umiestňovanie predovšetkým v centrálnej časti obce a obytné plochy, ich druhovosť a možné kapacity budú postupne vyplývať z požiadaviek obyvateľov a podnikateľských plánov využívateľov územného plánu.

Verejné stravovanie

V obci nie je ani jedno zariadenie verejného stravovania. Potreba zriadenia služieb verejného stravovania vyplynie z riešenia územného plánu obce.

Ubytovacie služby

Ubytovacie služby na území obce sa v súčasnosti neposkytujú. Obec má záujem ich v budúcnosti poskytnúť. Riešenie vyplynie z územného plánu obce.

Nevýrobné služby

Na území obce nie sú v súčasnosti zabezpečované žiadne nevýrobné služby. Ich rozvoj v obci je silne limitovaný blízkosťou Podolínce a okresného sídla Stará Ľubovňa. V oblasti občianskej vybavenosti nevýrobných služieb s ohľadom na predpokladaný rozvoj, veľkosť a charakter obce je možné uvažovať s ich vznikom. V riešení územného plánu je potrebné vytvoriť územnotechnické podmienky pre ich možné umiestňovanie v obci.

Pohrebné služby v obci sú zabezpečované na jednom cintoríne o výmere cca 3830 m² východne od zastavanej časti obce, ktorý pre riešenie veľkosti obce k návrhovému roku v rámci pohrebných služieb je nepostačujúci. V územnom pláne je potrebné riešiť jeho rozšírenie južne od existujúceho cintorína. Obec má zriadený dom nádeje. Pre tento účel sa uvažuje s rekonštrukciou existujúceho objektu na území cintorína s tým, že terajší dom nádeje v centre obce by bol využitý pre poskytovanie zdravotníckej starostlivosti.

Výrobné a opravárenské služby

V obci sa neposkytujú výrobné a opravárenské služby. V ÚPN O plochy pre tento druh služieb je možné riešiť v rámci navrhovaných plôch priemyselnej výroby a skladového hospodárstva. Druhovosť a kapacity potrieb vybavenosti výrobných služieb môžu postupne vyplývať z podnikateľských plánov využívateľov územného plánu.

Správa a riadenie

Vo verejnej správe na obecnom úrade na ploche o výmere cca 100 m² pracuje dvadsaťdva pracovníkov, ktorí zabezpečujú činnosť obecnej správy. Obec nemá zriadenú sobášnu sieň. Tá sa nachádza v obci Podolíne, kde je aj matrika. Na území obce nie je pošta. Pošta sa nachádza v Podolínci. Úradovňa stavebného úradu sa nachádza v obci Lomnička.

V obci nie je zriadená úradovňa polície. Táto sa nachádza v obci Podolíne. Od roku 2007 pôsobia v obci policajti – špecialisti, ktorí sú pripravení a vyškolení pre prácu v rómskych lokalitách, resp. lokalitách s vysokou koncentráciou Rómov. Obec nemá požiarnu zbrojnicu. Obec nemá zriadený dobrovoľný hasičský zbor.

V riešení občianskej vybavenosti je potrebné zohľadniť charakter obce, ktorý bude plniť funkciu vidieckeho osídlenia. V strede obce pozdĺž terajšej cesty III/3123 je možné navrhnuť funkčnú zmenu využívania existujúcej zástavby aj pre účely občianskej vybavenosti. S príslušnou občianskou vybavenosťou je možné uvažovať aj na navrhovanej polyfunkčnej ploche bývalého poľnohospodárskeho dvora roľníckeho družstva (oproti hospodárskeho dvora poľnohospodárskeho družstva Lomnička - východným smerom).

10.3. Koncepcia rozvoja hospodárskej základne

10.3.1. V oblasti ťažby nerastných surovín

Podľa podkladov Obvodného banského úradu Spišská Nová Ves sa v katastrálnom území obce Lomnička, nenachádza výhradná ťažba nerastných surovín (zákon č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov).

Podľa podkladov Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra v Bratislave nie sú evidované objekty, na ktoré by sa vzťahovala ochrana ložísk nerastných surovín (výhradné ložiská DP, výhradné ložiská

CHLU, výhradné ložiská OVL, ložiská výhradného nerastu, prieskumné územia – návrhy, prieskumné územia – určené a staré banské diela.

Budúca možná ťažba štrkov z miestného Lomnického potoka bude limitovaná súhlasom obecného úradu a Správy povodia Bodrogu a Hornádu, požiadavkami na ochranu a tvorbu krajiny.

10.3.2. V oblasti poľnohospodárstva

Poľnohospodárska činnosť je zameraná na rastlinnú výrobu, špeciálne na plodiny ako sú hustosiate obiloviny a krmoviny. V obci v minulosti na pôde hospodáril Jednotné roľnícke družstvo Podolíneč. V súčasnosti poľnohospodársky pôdny fond pozostávajúci z 154,53 ha ornej pôdy a 530, 11 ha TTP obhospodaruje Poľnohospodárske družstvo Lomnička a Roľnícke družstva TOMAK s.r.o.. Pozemkové spoločenstvo na území obce nie je evidované. Jestvujúca poľnohospodárska pôda dáva vhodné predpoklady pre rozvoj poľnohospodárskej prvovýroby pri zabránení nežiadúcich javov biodiverzity. V územnom pláne je možné navrhnúť aj spôsob pestovania a využitia technických plodín pre zásobovanie teplom ako obnoviteľným zdrojom energie.

V severozápadnej časti zastavaného územia je pôvodný hospodársky dvor Roľníckeho družstva TOMAK s.r.o s maštalami. V súčasnosti na tomto dvore v súčasnosti hospodári Poľnohospodárske družstvo Lomnička so sídlom v Podolínci, kde sa nachádza živočíšna výroba, chov oviec a HD s predpokladom navýšenia stavu. Dvor je bez ochranného pásma.

Bývalý poľnohospodársky dvor roľníckeho družstva (oproti hospodárskeho dvora poľnohospodárskeho družstva Lomnička - východným smerom) i, ktorý je dnes už nefunkčný pre živočíšnu výrobu, využívajú pre bývanie niektorí obyvatelia obce. S ich ďalším rozvojom pre pôvodnú funkciu sa neuvažuje. Tento priestor hospodárskeho dvora je možné využiť ako polyfunkčnú plochu pre, bývanie, súvisiacu občiansku vybavenosť, plochy športu a nezávadné výrobné i nevýrobné služby, alebo pre ďalšie požiadavky, ktoré vzniknú v čase spracovania územného plánu.

S plochou pre kompostovisko je možné uvažovať v severovýchodnej časti obce (na ploche bývalej skládky odpadu).

V ÚPNO je potrebné spracovať „ Vyhodnotenie dôsledkov navrhovaných stavebných zámerov na poľnohospodárskej pôde “ v súlade s vyhláškou č. 508/20004 Z.z. v znení neskorších predpisov.

10.3.3. V oblasti lesného hospodárstva

Lesné porasty na území katastra obce Lomnička tvoria jeden ucelený komplex, ktorý je súčasťou Levočských vrchov a patrí do lesného hospodárskeho Vojenské lesy a majetky SR. V obci je evidovaných cca 2 306 ha lesných pozemkov, čo tvorí 74,75 % z celkovej plochy katastrálneho územia obce, ktorých vlastníckmi sú Vojenské lesy a majetky SR, obec Lomnička, rímsko-katolícka cirkev, evanjelická cirkev augsburského vyznania ďalší vlastníci. Lesný urbáriát ani poľovnícky zväz na území obce nie je evidovaný.

Dominantný podiel na výmere lesných porastov v katastrálnom území obce majú hospodárske lesy. Plochy ochranných lesov sa v katastrálnom území obce nenachádzajú. Plochy lesov osobitného určenia sú situované vo vrcholovej časti hrebeňa Levočských vrchov. V zastúpení lesných typov prevažujú lesy listnaté s prevahou duba a hraba a prímiesou javora, jaseňa a z ihličnatých drevín borovice. Z pohľadu vekových tried prevládajú vekové triedy 5 a 6, prevládajú v nich porasty dvojetážové, ktoré už boli rozpracované v predchádzajúcom decéniu a obnova pokračuje formou okrajových clonených rubov v pásach na 1 až 2 výšky porastu. Drevná hmota je spracovávaná na pilách mimo územia obce. V územnom pláne je potrebné navrhnúť spôsob využitia odpadovej drevnej hmoty pre zásobovanie teplom ako obnoviteľným zdrojom energie.

Lesný hospodársky plán pre Lesný hospodársky celok Lomnička je platný na roky 2012 – 2023, ktorý pre hospodárenie na lesnom pôdnom fonde je potrebné považovať za záväzný.

Pri vypracovaní územného plánu obce je v prípade návrhu zmeny kultúry na lesné plochy potrebné dodržať ustanovenia zákona číslo 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov.

10.3.4. V oblasti priemyselnej a remeselnej výroby a skladového hospodárstva

Pôvodné remeslá sa na území obce nezachovali. V obci nie je teraz žiadna priemyselná ani remeselná výroba.

Riešenie územného plánu obce stanoví využitie disponibilných plôch pre túto funkciu.

V návrhu riešenia územného plánu je potrebné plochy priemyselnej výroby a skladového hospodárstva vzhľadom k ich absencii je potrebné riešiť variantne v severozápadnej a severovýchodnej časti obce vrátane zberného dvora.

Zároveň je potrebné stanoviť priority výrobnej a hospodárskej základne obce a stanoviť limity trvalo udržateľného rozvoja vytvorením vhodných územných a ekologických predpokladov jeho rozvoja.

Pre jednotlivé druhy výroby je potrebné v ÚPN O stanoviť pásma hygienickej ochrany, predovšetkým k obytnému územiu.

10.4. Konceptia rozvoja plôch zelene

Aj keď samotné zastavané územie obce je posudzované ako stresový faktor v území, no na jeho ploche sa nachádza systém zelene rôznych kategórií. V zastavanom území obce sú zastúpené nasledujúce kategórie zelene:

Verejná zeleň

Medzi plochy verejnej zelene patria parkovo upravené plochy. Väčšie parkovo upravené plochy v obci absentujú. Menšie plochy verejnej zelene sa nachádzajú pri rímskokatolíckom kostole o výmere cca 1140 m² a evanjelickom kostole o výmere cca 370 m². Túto zeleň je potrebné v riešení územného plánu navrhovať predovšetkým v centrálnej časti obce.

Zeleň rodinných domov

Zeleň rodinných domov je súčasťou systému zelene v sídle. K prevažnej väčšine rodinných domov prináležia výmerou rozsiahle pozemky záhrad. Pozemok s rodinným domom je čiastočne členený na predzáhradku, zastavanú obytnú a hospodársku časť a na záhradu.

Zeleň obytnej časti pri rodinných domoch väčšinou nie je zriadená a rovno na rodinné domy je priamo napojená hospodárska časť domu. Pozemky rodinných domov sú ukončené rozsiahlymi záhradami, ktoré sú najvýznamnejším krajinotvorným prvkom obce. Konce pozemkov nadväzujú už na okolitú, prevažne poľnohospodársky obrábanú krajinu.

V riešení územného plánu je potrebné podnecovať ochranu tradičných druhov ovocných stromov a krov, kvalitné úpravy prehrádzok pri rodinných domoch, akými sú živé ploty, okrasné kríky, popínavé rastliny a podobne.

Plochy izolačnej zelene

Plochy izolačnej (ochrannej) zelene, sa v obci nenachádzajú.

V územnom pláne obce je potrebné riešiť takúto zeleň vo vzťahu k funkčným plochám poľnohospodárskej a priemyselnej výroby predovšetkým pri hospodárskom dvore v severnej časti obce.

Pre novú výsadbu je potrebné použiť len druhy drevín z domácej produkcie, so zachovaním prirodzených ekosystémov.

Zeleň cintorína

Areál cintorína o ploche cca 3830 m² takmer celý je zastavaný starými a novými hrobmi bez sadovníckych úprav. Voľné časti pozemku tvorí trávnatá plocha bez porastov. Pri úpravách a možnom rozšírení terajšieho cintorína južným smerom je potrebné túto skutočnosť zohľadniť.

Sprievodná – líniová zeleň

Medzi upravené plochy v obci patrí vysoká – líniová zeleň pozdĺž priedahu cesty III/3123 a pozdĺž miestnych komunikácií. Najzachovalejšie brehové porasty v riešenom území sa nachádzajú v alúviu miestnych tokov. Jestvujúca zeleň brehových porastov a sprievodná vegetácia Lomnického potoka a jej prítokov v zastavanej časti obce obsahuje najmä krovité poschodie v prepojení so stromovým. Líniová zeleň brehových porastov je zastúpená jelšovo – topoľovými a vrbovými porastmi a dopĺňa mozaikové štruktúry zelene v okolí.

V územnom pláne obce je potrebné zeleň brehových porastov a sprievodnú vegetáciu vodných tokov riešiť v rámci protipovodňových úprav vodných tokov, kde bude potrebné pre novú výsadbu použiť len druhy drevín z domácej produkcie so zachovaním prirodzených ekosystémov pri zachovaní ochranných a manipulačných pásiem.

V územnom pláne obce bude potrebné riešiť zeleň predovšetkým v zastavanej časti obce aj vo vzťahu k funkčným plochám bývania a športu.

Obec má povinnosť viesť v zmysle ustanovení § 48 zákona č. 543/2002 Z.z. pozemky vhodné pre náhradnú výsadbu za prípadný výrub drevín a preto riešenie územného plánu obce má takéto pozemky určiť a stanoviť druhovú skladbu novej zelene.

10.5. Konceptia rozvoja rekreácie a cestovného ruchu

Hlavným rekreačným priestorom riešeného územia je kontaktné územie IV. rekreačného krajinného celku Ľubické predhorie a VII. rekreačný krajinný celok Ľubovnianska vrchovina, ktoré má charakter prírodného prostredia s možnosťami zimného športovania s atraktívnou ponukou kultúrnych pamiatok a kúpeľného miesta Ľubovnianské kúpele, kde je potrebné tento stav rešpektovať.

Na území obce sa nenachádza žiadna rekreačná lokalita ani záhradkové osady.

Územie obce Lomnička leží v údolí Lomnického potoka v atraktívnom, málo narušenom prírodnom prostredí na území Levočských vrchov a je relatívne blízko okresného mesta Stará Ľubovňa. Je potrebné, aby obec Lomnička slúžila ako priestor pre rozvoj doplnkových funkcií cestovného ruchu a preto je nutné uvažovať o prepojení viacerých katastrov pre rekreáciu a vidiecku turistiku. Možnosti využitia miernejších terénov v katastrálnom území sú široké, ktoré môžu slúžiť pre turistiku, cykloturistiku a hubarenie v lete a v zime pre lyžiarsku turistiku. Predovšetkým údolie vodného toku Lomnického potoka a naň nadväzujúci zalesnený masív Levočských vrchov.

V územnom pláne je potrebné:

- riešiť využitie prírodného potenciálu riešeného územia a danosti obce pre potreby rozvoja turistiky a cestovného ruchu obyvateľov a návštevníkov obce a zohľadniť zámery obce. S rekreačnými plochami uvažovať predovšetkým v južnej časti obce.
- navrhnuť cyklotrasy vedúce cez atraktívne územia obce najmä v južnej časti s prepojením na regionálne aj lokálne cyklotrasy v okolí obce.

Kúpeľné územia a územia prírodných a liečivých prameňov

Na základe informácie Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky – Inšpektorát kúpeľov a žriadiel obec Ľubovňa sa nachádza mimo kúpeľných území, území ochranných pásiem prírodných liečivých a prírodných minerálnych zdrojov a mimo území klimatických podmienok vhodných na liečenie.

V riešenom území sa nenachádzajú pramene liečivých zdrojov ani pramene prírodných minerálnych vôd.

11. Požiadavky na riešenie rozvoja dopravy a koncepcie technického vybavenia

11.1. Požiadavky z hľadiska ochrany trás nadradených systémov dopravného a technického vybavenia územia

Obec je v priamom kontakte s mestom Podolinec, ktoré sa nachádza na východo-západnom prepojení cesty I. triedy I/77 v smere Spišská Bela - Stará Ľubovňa, čo je v súčasnosti najkratším prepojením krajského mesta Prešova s priestorom Severovýchodného Slovenska, ako aj prepojenie priestoru s diaľnicou D1. Túto skutočnosť zohľadňuje ÚPN – VÚC Prešovského kraja, v znení neskorších zmien a doplnkov.

Cez mesto Podolinec prechádza železničná trať č. 112 Plaveč – Poprad-Tatry, čo vytvára optimálnu dostupnosť pre obec Lomnička.

V katastri obce sa nenachádza žiadne civilné letisko ani letisko pre letecké práce v poľnohospodárstve. Riešené územie sa nachádza mimo ochranných pásiem letísk, heliportov a leteckých pozemných zariadení.

Katastrom obce neprechádza žiadna nadradená trasa elektrického VVN vedenia, na území obce sa nenachádza VTL rozvod plynu ani plynoregulačná stanica VTL/STL a územím obce neprechádzajú trasy nadradených vodárenských sústav. V riešenom území preto nie je potrebné v návrhu územného plánu obce vytvárať podmienky ochrany týchto nadradených systémov technického vybavenia.

11.2. Požiadavky na riešenie dopravy

Obec Lomnička je koncovou obcou na ceste III/3123. Obec gravituje pomocou tejto cesty k obci Podolinec (3,9km), cez ktorú prebieha cesta I/77, na ktorú je cesta III/3123 napojená v centrálnej časti

obce v stykovej križovatke. Cesta vo svojom priebehu katastrom obce v dĺžke 1500 m zodpovedá približne kategórii C 6,5/50 a prebieha ťažiskom zástavby intravilánu obce v dĺžke cca. 1000m v koridore s Lomnickým potokom, ktorý ju v svojom priebehu obcou 2x križuje. Cesta III/3123 je slepo ukončená v priestore OcÚ, kde na ňu naväzuje miestna komunikácia končiaca na južnom okraji pôvodnej obce. Táto pokračuje ako účelová komunikácia do južnej časti katastra, bývalého vojenského priestoru Javorina. Vývoj intenzity dopravy na ceste III/3123 v rámci celoštátneho sčítania dopravy Slovenskej správy ciest nie je sledovaný.

Miestne komunikácie vznikli živelným vývojom a sú charakteristické predovšetkým úzkym dopravným priestorom vymedzeným príslahlými hranicami parciel neumožňujúcim optimálne vjazdy na súkromné pozemky a bezproblémové ukladanie inžinierskych sietí. Nevyhovujúce a nehomogénne sú šírky vozoviek 3,0-4,0m, výnimočne 4,5m pre obojsmernú premávku a to aj osobných motorových vozidiel.

Závadou je absentujúci chodník v celej dĺžke obce a to aj k cintorínu, ktorý nemá pešie prepojenie s ťažiskovou zástavbou obce.

V obci nie sú vybudované plochy pre statickú dopravu. Nárazové potreby parkovania sa vykrývajú na cestnej sieti a neorganizovaných spevnených plochách. Pri OcÚ sa nachádza cca 6 neorganizovaných parkovacích miest. Potreba parkovania pre lokality rodinných domov je vykrytá na vlastných pozemkoch.

Autobusová doprava je zastúpená autobusmi SAD – BUS KARPATY. V obci sú dve priebežné zastávky na ceste III/3123. Zastávky sú bez prístrešku. Počet spojov sa mení podľa požiadaviek obcí na trase.

Najbližšia ČSPH je v Spišskej Belej (17,5km) a v Starej Ľubovni (16km), čo je pomerne priaznivý stav.

Bodové závady

Označenie

Popis dopravnej závady

- 1 Nevyhovujúce napojenia MK na cestu III/3123
- 2 Nevyhovujúce smerové vedenie cesty III/3123 v priestore OcÚ,
- 3 Nevyhovujúce polomery dvoch protismerných smerových oblúkov v kontexte s mostným objektom

Líniové závady

Obslužná MK k cintorínu v havarijnom stave (lokálne zosuvy v kontakte s korytom Lomnického potoka).

V územnom pláne obce je potrebné:

- pri stanovovaní priorit a cieľov rozvoja obce rešpektovať priority rozvoja dopravnej infraštruktúry a riešenie ÚPN-O Lomnička zosúladiť s Programovým vyhlásením vlády SR (2016-2020) za oblasť dopravy, KÚRS 2001 v znení KURS 2011, Operačným programom integrovaná infraštruktúra 2014-2020, Stratégiou dopravy SR do roku 2020, Strategickým plánom rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roka 2020 a Rozvojovým programom verejných prác,
- rešpektovať ÚPN VÚC Prešovského kraja v znení neskorších zmien a doplnkov,
- prioritne riešiť bodové a líniové závady,
- návrh dopravy riešiť podľa zákona o pozemných komunikáciách (cestný zákon) č. 135/1961 Zb. v znení jeho neskorších predpisov,
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie,
- vyznačiť a rešpektovať existujúce trasy ciest, s návrhom ich šírkové usporiadanie,
- chrániť koridor cesty III/3123 v trase Podolínec – Lomnička s možnou územnou rezervou na úpravu trasy.
- na ceste III/3123 v prejazdných úsekoch zastavaným územím obce navrhnuť v kategórii B3-MZ 8,5(8,0) /50 pri uplatnení potrieb pešej dopravy v zmysle STN 736110/Z1/O1 (minimálne jednostranný chodník pozdĺž cesty),
- na riešenom území mimo zastavané územie obce cestu III/3123 v kategórii C 7,5/60 a rešpektovať jej ochranné pásmo,
- vyznačiť hranice ochranného pásma ciest mimo sídelného útvaru obce označeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce v zmysle Zákona č. 135/1961 Zb. v znení jeho

- neskorších predpisov,
- pri návrhu nových lokalít občianskej vybavenosti, bytových a rodinných domov v blízkosti cesty III. triedy posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov,
 - hranice navrhovaného zastavaného územia musia rešpektovať ochranné pásma ciest a pásma prípustných hladín hluku (v týchto pásmach sa nesmie umiestňovať bytová zástavba), dobudovať dopravný systém obce, v súlade s navrhovanými funkčnými plochami, predovšetkým pre bývanie a občiansku vybavenosť s akceptovaním požiadaviek vyššieho dopravného systému,
 - dopravné napojenia navrhovaných lokalít riešiť na základe výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možností systémom obslužných komunikácií a ich následným napojením na cestu vyššieho dopravného významu v súlade s platnými STN a TP,
 - navrhnúť úpravu, resp. prestavbu pripojení MK na ceste III. triedy v zmysle STN 736110/Z1/O1 a STN 736102,
 - dopravné napojenie novo navrhnutých objektov a komunikácií je potrebné riešiť v súlade s STN 73 6110/Z1/O1 a STN 73 6102,
 - vyznačiť body navrhovaného dopravného napojenia schematicky (bez určenia typu a tvaru križovatky),
 - poskytnutie ďalších informácií ohľadne cesty III. triedy je potrebné požiadať úrad Prešovského samosprávneho kraja,
 - navrhnúť úpravy nevyhovujúcich MK v primeranom rozsahu vo funkčnej triede C3 v kategóriách MO a MOK,
 - pri návrhu nových lokalít rodinných domov dôsledne dodržiavať usporiadanie dopravného priestoru v zmysle STN 73 6110/Z1/O1 a vytvárať uličný priestor ako plnohodnotný prvok urbanistického riešenia. V týchto lokalitách navrhnúť kategóriu C3-MO 7,5/40 s postrannými zelenými deliacimi pásmi šírky min. 1,5 m pre uloženie inžinierskych sietí s min. jednostranným chodníkom šírky 1,5m,
 - navrhnúť šírkovú úpravu účelových komunikácií,
 - navrhnúť obratisť na slepých obslužných komunikáciách,
 - vyznačiť body navrhovaného dopravného napojenia schematicky (bez určenia typu a tvaru križovatky),
 - z hľadiska požiarnej ochrany je potrebné v územnom pláne obce prístupové komunikácie riešiť tak, aby mali trvale voľnú šírku min. 3,0 m a jej únosnosť na zaťaženie jednou nápravou vozidla musí byť najmenej 80 kN, pričom sa do trvalej voľnej plochy nezapočítava parkovací pruh,
 - navrhnúť potrebný počet odstavných stojísk pri bytových domoch a potrebný počet parkovacích stojísk pri objektoch občianskej vybavenosti v zmysle STN 73 6110/Z1/O1 na organizovaných, spevnených parkoviskách (parkovanie navrhovaných rodinných domov bude na vlastných pozemkoch),
 - vypracovať návrh statickej dopravy v zmysle STN 73 6110,
 - jestvujúce zastávky SAD novými prístreškami, zastávkové pruhy a obratišťa autobusov v novej koncovej polohe na ceste III/3123 na južnom okraji zastavaného územia obce s vyznačením dochádzkových vzdialeností,
 - umožniť umiestnenia označníkov pri autobusových zastávkach v zmysle platnej legislatívy,
 - v prípade potreby navrhnúť umiestnenie zastávok osobnej hromadnej dopravy a vyznačiť ich pešiu dostupnosť,
 - pohyb peších pri ceste III/3123 v kontexte so situovaním zastávok SAD s návrhom chodníkov v ucelených úsekoch zabezpečiť bezpečný pohyb chodcov najmä v úsekoch s výrazným priečnym pohybom,
 - pešiu dopravu riešiť minimálne jednostrannými chodníkmi, najmä pri navrhovaných nových lokalitách rodinných domov a pri ceste III/3123 v ucelených úsekoch s cieľom zabezpečiť bezpečný pohyb chodcov a to aj pri miestnych komunikáciách a v úsekoch s výrazným priečnym pohybom,

- postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR,
- vytvoriť podmienky pre tento druh dopravy v dlhodobom horizonte predovšetkým pri ceste III/3123,
- pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov,
- zabezpečiť aj parkovacie plochy pre bicykle s určeným minimálnym počtom miest 20% z kapacity parkoviska pre motorové vozidlá (STN 73 6110/Z1/O1 - doporučené),
- vytvoriť podmienky pre cyklistickú dopravu v dlhodobom horizonte pri ceste III/3123,
- cyklistické a pešie trasy navrhnuť a vyznačiť i v širších vzťahoch k príslušnému územiu. Ich šírkové usporiadanie je potrebné navrhnuť v zmysle STN 73 6110/Z1/O1,
- cyklotrasy napojiť na jestvujúce a navrhované cyklotrasy v záujmovom území (v katastroch susediacich obcí),

Z hľadiska požiarnej ochrany je potrebné v územnom pláne obce prístupové komunikácie riešiť tak, aby mali trvale voľnú šírku min. 3,0 m a jej únosnosť na zaťaženie jednou nápravou vozidla musí byť najmenej 80 kN, pričom sa do trvalej voľnej plochy nezapočítava parkovací pruh.

Pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany v zmysle vyhlášky MZ SR č.549/2007 Z.z.. (s umiestnením zástavby, predovšetkým bývania v týchto pásmach nebude daný súhlas).

Riešenie ÚPN je potrebné odsúhlasiť s príslušným odborom dopravy úradu Prešovského samosprávneho kraja (PSK).

11.3. Požiadavky na riešenie vodného hospodárstva

11.3.1. Zásobovanie pitnou a prevádzkovou vodou

Obec má vybudovaný obecný gravitačný vodovod a verejné studne. Poľnohospodárske družstvo má Hospodárskych dvoroch (HD) vybudovaný vlastný vodovod.

Rozbor súčasného stavu: Voda z odberného zariadenia gravitačne prívodným potrubím DN 200 nateká do objektu Úpravne vody, kde je vybudovaná retenčná nádrže (RN) objemu 300 m³, vybudovaná južne nad obcou na kóte dna 649,80 m n. m. Odberatelia sú zásobovaní cez zásobné a rozvodné potrubia DN 100 mm a cez prípojky D 32. Rozvodné potrubia sú trasované v zelenom páse alebo okrajom miestnych a štátnej cesty. Z RN je obcou trasované prívodné potrubie DN 200 do Podolíncea.

Potrubie vodovodu zásobuje odberateľovu v I. tlakovom pásme.

Výpočet potreby pitnej a užitkovej vody pre bytový fond: Je vykonaný podľa „Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky zo 14. novembra 2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a kanalizácií uvedenej v Zbierke zákonov čiastka 684/2006, číslo 261“.

Špecifická potreba vody:

1.2 Byty s lokálnym ohrevom teplej vody a vaňovým kúpeľom:	135,0 l/osoba, deň
1.2 Základná vybavenosť - Obec od 1 000 do 5 000 obyvateľov:	25,0 l/osoba, deň
	Spolu: 160,0 l/osoba, deň

Priemerná potreba vody (l/s) Q_p :

2018: 3313 obyvateľov x 160,0 l/obyvateľ a deň = 530 080,0 l/deň = 6,13 l/s

Maximálna denná potreba vody $Q_m = Q_p \times k_d$ ($k_d = 2,0$) (l/s):

2018: 1,6 x 530 080,0 l/deň = 848 128,0 l/deň = 9,82 l/s

Pričom k_d = súčiniteľ dennej nerovnomernosti.

Výpočet objemu vodojemu $Q_v = Q_m \times 0,6$ (min. 60%) :

2018: 848 128,0 m³/d x 0,6 + 72,4 m³ = 508,95 m³

Osadenia vodojemu: Kóta dna vodojemu: = **649,80 m n. m.**

Z retenčnej nádrže vodojemu objemu 300 m³ vybudovaného na kóte dna 649,80 m n. m. je zásobovaná jestvujúca zástavba. v I. tlakovom pásme v potrebnom množstve a tlaku.

Potrebný hydrodynamický tlak (min.):

STN 92 0400, Najnepriaznivejšie umiestnené odberné miesto má mať hydrostatický pretlak 0,25 MPa. Podľa STN 75 5401, Pri zástavbe do dvoch nadzemných podlaží stačí pretlak 0,15 MPa.

Podľa STN 75 5401, Maximálny pretlak v najnižších miestach siete nemá prevyšovať 0,6 MPa max. 0,7 MPa.

Požiarna potreba vody: Podľa STN 92 0400 – Požiarna bezpečnosť stavieb a zásobovanie vodou na hasenie požiarov uvádza v čl. 4.7 Nadzemné požiarne hydranty (podzemné hydranty) sa osadzujú na vodovodnom potrubí, ktorého najmenšiu menovitú svetlosť DN, odporúčaný odber pre výpočet potrubnej siete a najmenší odber z hydrantu po pripojení mobilnej techniky stanovuje tabuľka 2. Položka 2 a to a) Nevýrobné stavby s plochou $120 < S < 1\ 000\ m^2$, b) Výrobné stavby, sklady v jednopodlažnej stavbe s plochou $S \leq 500\ m^2$ je potrubie DN 100 mm pri odbere $Q = 6\ l/s$ pre odporúčanú rýchlosť $v = 0,8\ m/s$ a pri odbere $Q = 12\ l/s$ pre $v = 1,5\ m/s$ (s požiarneho čerpadlom) a najmenší objem nádrže vody na hasenie požiarov je $22\ m^3$.

Podľa čl. 4.2 Nadzemné požiarne hydranty a podzemné hydranty na vonkajšom vodovode sa navrhujú tak, aby boli umiestnené mimo požiarne nebezpečného priestoru požiarneho úseku a priestoru s nebezpečenstvom výbuchu, najmenej 5 m a najviac 80 m od stavieb, ich vzájomná vzdialenosť môže byť najviac 160 m.

V návrhu územného plánu obce je potrebné riešiť rozšírenie verejného vodovodu s návrhom potrieb kapacity vodojemu k roku 2040 tak, aby bola zohľadnená sociálne znevýhodnená skupina obyvateľstva.

11.3.2. Odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd

Obec nemá vybudovanú verejnú kanalizáciu. Objekty občianskej vybavenosti a veľká časť rodinných domov (RD) majú vybudované vlastné žumpy. Stredné odborné učilište a nové bytovky majú vybudované malé domové čistiarene zaústené do Lomnického potoka. Poľnohospodárske družstvo má na hospodárskych dvoroch vybudovanú kanalizáciu zaústenú do žump.

Časť RD má domovú kanalizáciu zaústenú do priekop, alebo priamo do potoka, čo je spolu s vyvázaním žump hygienickou závadou, pre ktoré je potrebné vybudovať kanalizáciu. Dažďové vody z intravilánu sú odvádzané priekopami a rigolmi, ktoré sú zaústené do potoka. Priekopy a rigoly sú neudržiavané a zanesené.

Výpočet množstva splaškových vôd podľa STN 75 6101 v r. 2018:

Priemerná potreba vody (l/s) Q_{24} (prevzatá z časti Zásobovanie vodou)

2018: = 6,13 l/s

$k_{h\ max}$ - súčiniteľ maximálnej hodinovej nerovnosti

$k_{h\ min}$ - súčiniteľ minimálnej hodinovej nerovnosti

Q_{24} - priemerný denný prietok splaškových vôd (l/s) prevzatý z časti Zásobovanie vodou

Rok 2018

Najväčší prietok: $Q_{h\ max} = k_{h\ max} \times Q_{24} = 3,0 \times 6,13 = 18,39\ l/s$.

Najmenší prietok: $Q_{h\ min} = k_{h\ min} \times Q_{24} = 0,6 \times 6,13 = 3,68\ l/s$.

Produkcia znečistenia: Rok 2018

BSK₅: 3313 ob. x 0,060 kg/ob.d = 198,78 kg/d x 365 = 72 554,70 kg/rok.

CHSK: 3313 ob. x 0,120 kg/ob.d = 397,56 kg/d x 365 = 145 109,4 kg/rok.

NL: 3313 ob. x 0,055 kg/ob.d = 182,22 kg/d x 365 = 66 510,3 kg/rok.

V územnom pláne obce je potrebné riešiť verejnú celo obecnú kanalizáciu a ČOV s umiestnením v severnej časti obce.

Odtokové pomery

Obec Lomnička sa rozprestiera na brehoch Lomnického potoka a čiastočne okolo jeho bezmenných prítokov. Potok preteká v prirodzenom koryte až na krátky úsek, ktorého úprava je v zlom stave.

Odvádza aj dažďové vody, ktoré sú zachytené čiastočne rigolmi a priekopami. Obec nemá dobudované zachytne priekopy. Čistota toku v obci sa nesleduje.

Na zabezpečenie ochrany intravilánu obce pred povrchovými dažďovými vodami je potrebné navrhnuť účinnú ochranu územia. Dažďové vody sa v čo najväčšej miere ponechajú na vsiaknutie do terénu a terén vyspádovať tak, aby nevsiaknuté dažďové vody boli odvedené do rigolov, priekop a dažďovej kanalizácie a do potoka. Nadväzne vybudovať zachytne priekopy a úpravu alebo rekonštrukciu rigolov, priekop a úpravy tokov na Q_{100} ročné čo najjednoduchšie – polo vegetačné.

Na začiatku úpravy tokov je potrebné vybudovať prepážky na zachytenie splavenín.

11.4. Požiadavky na riešenie zásobovanie energiami

11.4.1. Elektrická energia

Základné technické údaje:

Rozvodné siete: VN – 3 AC 22000V 50Hz
 NN – 3/PEN AC 400/230V 50Hz, TN-C

Obec Lomnička je v súčasnosti zásobovaná elektrickou energiou z distribučných trafostaníc 22/0,4 kV. Trafostanice sú napájané z VN z odbočky od kmeňovej VN linky VSE číslo 6410 tvorenej vodičmi 3x35 AlFe 6 na betónových stĺpoch.

Prehľad o trafostaniciach v obci:

Označenie	Umiestnenie	Výkon /kVA/		Prevedenie	Prevádzkovateľ
		Obec	cudzie		
TS 1	Úpravňa vody pri ceste III/541008	160	–	mrežová	VSDS
TS 2	Obecný úrad, bývalý kultúrny dom	630	–	mrežová	VSDS
Celkom Sc /kVA/		790	–	mrežové	VSDS

Vedenia VVN a VN prechádzajúce lokalitou:

Číslo vedenia	kV	Trasa od – do	Prevádzkovateľ	Poznámka
VN linka číslo 6410	110	ES Stará Lubovňa Kežmarok	ES VSDS	jednoduché vedenie

Sekundárne elektrické rozvody NN a verejné osvetlenie:

Existujúce sekundárne elektrické rozvody NN sú realizované vzdušným vedením na betónových stĺpoch – podperných bodoch v trasách situovaných vedľa miestnych komunikácií.

Kmeňové vedenia sú tvorené vodičmi prierezu 3 x 70 + 50 mm² AlFe6, resp. 4 x 70/11 AlFe v trase vedľa hlavných miestnych komunikácií, odbočky do uličiek vodičmi prierezu 4x(25–35)mm² AlFe6.

Existujúce verejné osvetlenie je tvorené vodičom 16–25mm² AlFe a výbojkovými svietidlami na podperných bodoch NN siete s napojením a ovládaním z rozvádzača verejného osvetlenia.

Stav siete je v súčasnosti vyhovujúci a pri súčasnom odbere pracuje spoľahlivo pri dodržaní predpísaných parametrov elektroenergetickej siete.

Energetická bilancia potrieb elektrickej energie

Bilancie celkového elektrického príkonu pre bytový a nebytový fond sú vypočítané v zmysle zásad pre navrhovanie distribučných sietí VN a NN podľa metodiky „Pravidlá pre elektrizačnú sústavu č.2“ vydanú SEP-om v roku 1983 a dodatku P1 z roku 1990.

Celkový počet maloodberateľov-trvalo obývaných je rozdelený podľa kategórie bytového odberu v zmysle STN 332130 čl.4.1 a Pravidiel pre ES č.2, čl.4.2.1. a tab.č.1 - jestvujúci stav nasledovne:

Kategória	Podiel bytov %	Počet bytov	Jednotkový príkon na byt kVA	Celkový príkon kVA
A	60	70	$0,4 + 1,6/\sqrt{n} = 0,8$	56
B1	0	0	$0,8 + 3,2/\sqrt{n} = 0$	0
B2	30	35	$1,6 + 6,4/\sqrt{n} = 3,8$	133
C1	10	11	$6,0 + 4,0/\sqrt{n} = 8,3$	91
C2	0	0	$12,0 + 8,0/\sqrt{n} = 0$	0
Podielové zaťaženie od bytového fondu celkom je $Sc_1 =$				280

Príkon podľa jednotlivých kategórii:

- kategória A – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA
- kategória B1 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA
- kategória B2 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA + elektrický ohrev teplej úžitkovej vody
- kategória C1 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA + elektrický ohrev teplej úžitkovej vody + elektrické vykurovanie zmiešané priamotopné a akumuláčné
- kategória C2 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA + elektrický ohrev teplej úžitkovej vody + elektrické vykurovanie zmiešané priamotopné a akumuláčné + elektrické vykurovanie akumuláčné

Podielové zaťaženie na občiansku a technickú vybavenosť:

Celkový počet odberov – podnikatelia, vrátane odberov verejnej správy: 3 odberov (zdroj: VSDS a.s.)

Podielové zaťaženie pre obec Sc ₁ – bytový fond:	280 kVA
Sc ₂ – občianska a technická vybavenosť:	125 kVA
Sc – Celkom pre obec:	110 kVA

V súčasnosti je výkon transformačných staníc a sieť NN z pohľadu parametrov postačujúca. V území sa nachádzajú dve transformačné stanice s výkonom 250 kW a 630 kW, pričom elektrická energia bude aj hlavným zdrojom tepla.

V riešení územného plánu obce je potrebné:

- prehodnotiť výkon a počet trafostaníc do roku 2040 s dostatočnou rezervou výkonu,
- navrhnuť rekonštrukciu fyzicky starých resp. výkonom nepostačujúcich trafostaníc,
- navrhnuť a vhodne umiestniť – vyčleniť miesto pre nové trafostanice, vrátane prívodu VN k nim a ich stavby začleniť do verejnoprospešných stavieb,
- riešiť nutné preložky VN a nové prípojky VN mimo obce vzdušné, v obci káblom v zemi, resp. prípojky aj vzduchom,
- riešiť rekonštrukciu existujúcej NN siete s nevyhovujúcimi elektrickými parametrami (drevené a poškodené podperné body a pod.),
- na rozvod AES káblami s novými podpernými bodmi, resp. preferovať postupné nahrádzanie vzdušných elektrických NN vedení káblovými rozvodmi v zemi,
- navrhnuť pre nové lokality NN sieť káblami v zemi, v riešení je potrebné používať štandardy VSDS,
- pripravovať a postupne realizovať rekonštrukcie existujúce verejného osvetlenia pri preferovaní uloženia jeho elektrických rozvodov v zemi a rovnako realizovať výstavbu nového osvetlenia,
- dodržať ochranné pásma existujúcich vyhradených energetických zariadení (trafostaníc, VN vedení), dodržať bezpečné vzdialenosti energetických zariadení podľa STN.

11.4.2. Zásobovanie plynom

Obec nie je plynofikovaná a ani nie je záujem o jej plynofikáciu. Stredné odborné učilište má vybudované veľké nádrže na skvapalnený propán – bután.

V ÚPN O bude potrebné navrhnuť zásobovanie obce plynom, vrátane novo navrhovaných lokalít. Na základe urbanistického riešenia budú rozvodné potrubie maximálne zokruhovaná tak, aby spoľahlivo zásobovali existujúce a navrhované objekty v potrebnom množstve a požadovanom tlaku.

Riešenie územného plánu bude rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení slúžiacich na rozvod zemného plynu v obci a bude riešiť potrebné rozšírenie plynovodov v zmysle ustanovení zákona 251/2012 Z.z. o energetike v znení neskorších predpisov a v zmysle pokynov spoločnosti SPP – distribúcia, a.s..

11.4.3. Zásobovanie teplom

V obci sa nenachádzajú plynové kotolne pre vykurovanie ani zariadenia na výrobu tepla. Zásobovanie teplom v obci je riešené po jednotlivých objektoch samostatne. Výroba tepla v objektoch rodinných domov je zabezpečená individuálne spaľovaním hnedého uhlia a dreveného odpadu. Pri stanovení tepelnej potreby je potrebné vychádzať z STN 383350 o zásobovaní teplom, že budovy v obci sa nachádzajú v krajine s najnižšou oblastnou teplotou –15°C.

V riešení územného plánu obce sa aj naďalej uvažuje so zemným plynom ako s hlavným zdrojom tepla s možnosťou využitia doplnkových zdrojov energie.

11.4.4. Netradičné druhy energie

Zdroje a zariadenia na výrobu netradičných druhov energie tepla väčšieho rozsahu sa v obci nenachádzajú. V riešení územného plánu sa odporúča uvažovať so zmenou palivovej základne prechodom na biomasu. V prípade nedostatočného využitia orných pôd pre poľnohospodárske účely, je možné tieto plochy preorientovať na pestovanie plodín pre energetické účely a ich využitie pri zásobovaní teplom. Zároveň je možné pre energetické účely využívať aj odpady z lesných plôch a bioodpady z obce.

11.5. Požiadavky na riešenie telekomunikačných a informačných sietí

11.5.1. Telefonizácia

Obec Lomnička je súčasťou Regionálneho technického centra Východ a nemá vlastnú telefónnu ústredňu. Telefónni účastníci obce sú pripojení na telefónnu ústredňu Podolíneec po prípojnom úložnom miestnom kábli. Jestvujúca je realizovaná vzdušným káblom s napojením účastníkov vzdušným kábelovým vedením z účastníckych rozvádzačov umiestnených na drevených pätkovaných stožiaroch v trasách situovaných vedľa miestnych komunikácií.

Technické údaje o kapacite a využití telefónnej ústredne, miestnej telefónnej siete a prípojných káblach sú predmetom obchodného tajomstva Slovak Telecom a.s.. Ich prípadné rozšírenie si musia zabezpečiť podľa potreby na vlastné náklady jednotliví investori.

Požiadavky na napojenie nových lokalít obce na verejnú telefónnu sieť budú riešené priamo z existujúcej telefónnej ústredne.

V riešení územného plánu obce je potrebné:

- telefónnu sieť v sústredenej zástavbe pre bytové stanice dimenzovať na 1–1,5 páru pre novú bytovú výstavbu a 2 páry na občiansku vybavenosť,
- pri jestvujúcich telefónnych rozvodoch riešiť kabelizáciu všetkých jestvujúcich nadzemných rozvodov v meste úložným káblom v zemi,
- pri nových telefónnych rozvodoch riešiť trasy vedľa miestnych komunikácií,
- úložné káble miestnej telefónnej siete riešiť do všetkých ulíc – koridorov mesta, pre možnosť pripojenia každého bytu,
- pri riešení rozvoja nových lokalít bývania, podnikateľskej činnosti, športových aktivít vymedziť trasu – koridor pre následné uloženie telekomunikačných káblov v lokalite s ohľadom na priestorové usporiadanie v zmysle platných STN, bod napojenia určí správca pri začatí územného konania.

Rozšírenie telefónnej ústredne, miestnej telefónnej siete a telefónnych staníc zabezpečí podľa potreby na vlastné náklady správca.

11.5.2. Telekomunikačné a rádiokomunikačné zariadenia

Pokrytie televíznym a rádiovým signálom a pokrytie mobilných sietí v lokalite je vyhovujúce. Pokrytie rádiovým signálom je vyhovujúce.

V riešení územného plánu obce je potrebné:

- vytvoriť územnotechnické podmienky pre realizáciu požiadaviek operátorov jednotlivých mobilných sietí pre ďalší rozvoj a skvalitnenie mobilných sietí,
- do vzdialenosti 50 m v smere vyžarovania/príjmu antén televízneho prevádzača – TVP Lomnička, Rádiokomunikácie neumiestňovať žiadne budovy,
- vytvoriť územnotechnické podmienky v obci pre umiestnenie základňovej stanice T–Mobile a.s. Slovensko s oceľovým stožiarom o výške 30 – 40 m a o ploche pozemku cca 100 m²,
- vytvoriť územnotechnické podmienky pre realizáciu výstavby siete kábelovej televízie.

12. Ochranné pásma

V riešení územného plánu obce budú vymedzené ochranné pásma pre jednotlivé siete dopravnej a technickej infraštruktúry v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi a STN takto:

Ochranné pásma cestnej dopravy:

Podľa zákona číslo 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov je ochranné pásmo určené zvislými plochami vedenými od osi vozovky po oboch stranách komunikácie:

- cesta III. triedy mimo zastavané územie a mimo územie určené k súvislému zastavaniu je 20 m.

Ochranné pásma leteckej dopravy:

V zmysle § 30 zákona číslo 143/1998 Z.z. o civilnom letectve v znení neskorších predpisov (letecký zákon), je potrebný súhlas Leteckého úradu Slovenskej republiky na stavby:

- vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods.1 písm.a),
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods.1 písm.b),
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods.1 písm.c),
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje stanice (§ 30 ods.1 písm.d).

Ochranné pásma energetiky:

V zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike podľa § 43 je ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného (čl.2) / podzemného (čl.7) elektrického vedenia vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia / krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vedenia vodiča / kábla.

Podľa čl.2 táto vzdialenosť je pre vonkajšie nadzemné elektrické vedenia s napätím:

a) od 1 kV do 35 kV vrátane

- 10 m - pre vodiče bez izolácie
- 7 m - pre vodiče bez izolácie v súvislých lesných priesekoch
- 4 m - pre vodiče so základnou izoláciou
- 2 m - pre vodiče so základnou izoláciou v súvislých lesných priesekoch
- 1 m - pre závesné káblové vedenie

- vzdušné NN vedenie do 1 kV nemá ochranné pásmo vymedzené.

Podľa čl.7 táto vzdialenosť je pre podzemné elektrické vedenie:

a) - 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky

Ochranné pásmo elektrickej stanice-ES vonkajšieho vyhotovenia /čl.9/:

- b) - s napätím do 110kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10 m kolmo na oplotenie alebo hranicu objektu elektrickej stanice
- c) - s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplotením alebo obostavanou hranicou objektu ES, pričom musí byť zabezpečený prístup do ES na výmenu technologických zariadení

V ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia (čl.4) // podzemného elektrického vedenia (čl.8) a elektrickej stanice (čl.10) je zakázané (s výnimkou podľa čl.14):

(čl.4)

- zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky,
- pod vzdušným vedením vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3m,
- vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3m vo vzdialenosti 2m od , krajného vodiča vzdušného vedenia s jednoduchou izoláciou,
- uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky,
- vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku,
- vykonávať činnosti ohrozujúce el. vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy (čl.18)
- zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzať trvalé porasty a používať osobitne ťažké mechanizmy nad podzemným vedením,
- vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa el. vedenia zemné práce a iné činnosti, ktoré by mohli ohroziť el. vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky, prípadne sťažiť prístup k el. vedeniu.

(čl.10)

- vykonávať činnosti, pri ktorých je ohrozená bezpečnosť osôb, majetku a spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky ES.

(čl.14)

Zriaďovať stavby v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenie možno iba po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa sústavy, ktorý je dokladom pre územné konanie a stavebné konanie.

Pred začatím zemných prác vždy bezpodmienečne zabezpečiť presné vytýčenie všetkých podzemných vedení i prípadne nezakreslených, aby sa zabránilo ich neúmyselnému poškodeniu. Pri realizácii zemných prác dodržať priestorové usporiadanie vedení technického vybavenia - minimálne vzdialenosti pre súbeh a križovanie podľa STN (STN 73 6005).

Ochranné pásma vodného hospodárstva:

Ochranné pásma verejných vodovodov a verejných kanalizácií podľa zákona číslo 442/2002 Z. z. uvedené v § 19, ods. 2, slúžia k ich bezprostrednej ochrane pred poškodením a na zabezpečenie ich prevádzkyschopnosti a vymedzujú pásma ochrany, ktorým sa rozumie priestor v bezprostrednej blízkosti verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie. Pásma ochrany sú vymedzené najmenšou vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia alebo kanalizačného potrubia na obidve strany:

2,5 m – pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm,

1,5 m – pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm.

Najmenšia vzdialenosť podľa STN 75 6401 od vonkajšieho okraja objektov čistiarne odpadových vôd k okraju súvislej bytovej zástavby

25 m – od vonkajšieho okraja objektov čistiarne odpadových vôd k okraju súvislej bytovej zástavby pre čistiarne odpadových vôd s komplexne uzavretou (zakrytou) technológiou s čistením odvádzaného vzduchu.

Ochranné pásma hydromelioračných zariadení

5 m - od brehovej čiary kanála.

Ochranné pásma pre plynovody:

Ochranné pásma pre plynovody podľa zákona číslo 251/2012 Z.z. o energetike v znení neskorších predpisov, § 79 ods. (2) je priestor v bezprostrednej blízkosti plynovodu alebo iného plynárenského zariadenia vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia meraný kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia. Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia je:

a) 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm

e) 1 m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevádzkovým tlakom nižším ako 0,4 MPa

f) 8 m pre technologické objekty

Zriaďovať stavby v ochrannom pásme plynárenského zariadenia možno iba po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa siete. Súhlas prevádzkovateľa siete na zriadenie stavby v ochrannom pásme plynárenského zariadenia je dokladom pre územné konanie a stavebné konanie.

Vykonávať činnosti v ochrannom pásme plynárenského zariadenia môžu osoby iba so súhlasom prevádzkovateľa siete a za podmienok určených prevádzkovateľom siete.

a) Bezpečnostné pásma pre plynovody podľa zákona číslo 251/2012 Z.z., § 80 odstavec (2) je:

b) 10 m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území

c) 20 m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 350 mm

f) 150 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 350 mm

h) 50 m pri regulačných stanicích, filtračných stanicích, armatúrnych uzloch.

Zriaďovať stavby v bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia možno iba po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa siete.

Ochranné pásma telekomunikačných káblov podľa zákona o elektronických komunikáciách číslo 610/2003 Z.z.:

1,5 m – od osi telekomunikačného kábla.

Tieto ochranné pásma súvisia so sieťami technickej infraštruktúry a dopravy uvedenými v príslušných kapitolách a významnejšie z nich sú zdokumentované v grafickej časti.

Ďalšie ochranné pásma vyplývajúce z funkcie jednotlivých funkčných plôch sú:

Podľa zákona číslo 131/2010 Z.z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov je Ochranné pásmo pohrebiska 50 m od hranice pozemku pohrebiska; v ochrannom pásme sa nesmú povoľovať a ani umiestňovať budovy okrem budov, ktoré poskytujú služby súvisiace s pohrebníctvom.

Pásmo hygienickej ochrany výrobných areálov, objektov a zariadení bude určené konkrétne podľa príslušných STN resp. iných súvisiacich normatív v pred realizačnej resp. realizačnej fáze investície.

Iné ochranné pásma:

Pre výkon správy vodných tokov ponechať v zmysle § 49 zákona číslo 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov pozdĺž oboch brehov vodohospodársky významného vodného toku. V zmysle ustanovení § 49 zákona číslo 364/2004 Z.z. o vodách pozdĺž oboch brehov vodného toku, kde môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky, je potrebné pre potreby opráv a údržby ponechať územnú rezervu šírky:

- 10 m – od brehovej čiary pri vodohospodársky významnom vodnom toku Lomnického potoka,
- 5 m – od brehovej čiary ostatných potokov v obci.

13. Požiadavky na ochranu prírody a tvorbu krajiny

V riešení územného plánu obce z hľadiska ochrany prírody a tvorby krajiny je potrebné dodržať limity využívania krajiny a jej jednotlivých prvkov, vrátane sídelnej štruktúry, ktoré úzko súvisia s následnou optimalizáciou využívania krajiny a opatreniami pre ich rešpektovanie, zmiernenie alebo odstránenie. Jednotlivé štrukturálne prvky vyplývajúce z hodnotenia ekologickej stability a zraniteľnosti a krajinnokoekologických limitov majú rovnakú štruktúru a tieto si vyžadujú:

- zmenu funkčného využívania krajiny a jej prvkov
- úpravu režimu využívania a opatrenia na udržanie stability krajiny a jej prvkov
- rešpektovanie stresových faktorov alebo ich zmiernenie
- posilnenie biodiverzity krajiny a jej prvkov,
- zachovanie krajinného rázu a charakteristického obrazu krajiny
- dodržiavanie súvisiacich právnych predpisov

Do regulatívov územného plánu je potrebné premietnuť dve základné kritéria optimalizácie limitov, a to hodnotenie stability a zraniteľnosti v riešení.

Pri riešení ochrany prírody a tvorby krajiny je ďalej potrebné:

- rešpektovať kostru regionálneho územného systému ekologickej stability resp. vymedziť najcennejšie prvky v území,
- celoplošne zhodnotiť stabilitu a dynamiku územia, na základe ktorých navrhnúť prípadné konkrétne ekostabilizačné opatrenia,
- považovať za kompozičné osi územného systému ekologickej stability severojužné prepojenie vyšších štrukturálnych jednotiek územného systému ekologickej stability,
- rešpektovať biotopy národného a európskeho významu a priradiť im zodpovedajúce funkcie v miestnom územnom systéme ekologickej stability.
- rešpektovať a chrániť prvky územného systému ekologickej stability na riešenom území,
- navrhované aktivity v extraviláne obce konzultovať s orgánmi a organizáciami ochrany prírody a krajiny,
- rešpektovať zaradenie obce Lomnička do 1. a 2. stupňa ochrany v zmysle zákona číslo 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Stav krajinnej štruktúry katastrálneho územia obce tvorí ekologicky narušené krajinné prostredie v severnej časti katastra a ekologicky stabilné prostredie v južnej časti katastra.

Technické riešenia jednotlivých činností, ktoré vyžadujú zásahy do prírodného prostredia, musia byť konzultované, resp. spracované príslušnými odbornými špecialistami jednotlivých profesií (napr.: inžiniersky geológ, hydrogeológ, vodohospodár, pôdohospodár, špecialista ochrany prírody a pod.). Návrhy jednotlivých činností, riešené v návrhu územného plánu obce budú spätne konzultované so spracovateľmi krajinnokoekologického plánu.

14. Požiadavky z hľadiska životného prostredia

V riešení územného plánu obce z hľadiska životného prostredia je potrebné:

- navrhnúť odstránenie všetkých dopravných závad a tým zvýšenie priepustnosti dopravných trás,
- podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, najmä pozdĺž dopravných koridorov,
- pri riešení nových uličných koridorov navrhovať také širkové usporiadanie, aby sa na nich v primeranej miere uplatnila aj verejná zeleň,
- navrhnúť spôsob likvidácie tuhého komunálneho odpadu a systém separácie už pri zbere,
- definovať plošné a ekologické požiadavky súvisiace s kompostoviskom a zberným dvorom,

- podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, najmä pozdĺž dopravných koridorov,
- pri riešení nových uličných koridorov navrhovať také šírkové usporiadanie, aby sa na nich v primeranej miere uplatnila aj verejná zeleň,
- navrhnúť dobudovať dostatok parkovacích miest na ekologickej báze ochrany povrchových tokov a podzemných vôd,
- chrániť jestvujúce plochy s verejnou zeleňou a zabezpečiť v budúcnosti ich nárast,
- na kolíznych miestach medzi funkčnými plochami navrhovať aj ochrannú a izolačnú zeleň a riešením umožniť ochranu najvýznamnejších krajnotvorných prvkov,
- ochraňovať podzemné vody dobudovaním kanalizácie,
- rešpektovať pásмо hygienickej ochrany hospodárskeho dvora,
- pre vykurovanie používať zemný plyn s možnosťou využitia alternatívnych zdrojov energie.

Za účelom ochrany zdravého prostredia je potrebné navrhnúť opatrenia na zmenu funkčného využívania krajiny predovšetkým:

- opatrenia na rešpektovanie stresových faktorov, alebo na ich zmiernenie,
- doplnenie štruktúr územného systému ekologickej stability,
- zmena – delimitácia pri zatrávení ornej pôdy na zosuvoch,
- zosuvné územia – limitovaný rozvoj sídla zatrávenie ornej pôdy,
- protierózne opatrenia,
- agroenvironmentálne opatrenia (nevyhnutné kosenie alebo pasenie),
- navrhnúť potenciálne plochy pre realizáciu náhradnej výsadby za asanované dreviny v obci a osobitne v jej zastavanej časti.

Požiadavky z hľadiska životného prostredia budú riešené v jednotlivých častiach územného plánu obce.

Voda

Vodné plochy majú podľa stavu EN výmeru 7,98 ha, čo predstavuje cca 0,26 % z celkovej výmery katastra. Z hydrologického hľadiska územie patrí do čiastkového povodia Popradu a Dunajca, základné povodie je Poprad, ktorý tvorí riečnu kostru územia. Do hlavného toku vteká Lomnický potok, ktorý sa považuje za stabilný a pozitívny prvok v zmysle výpočtu koeficientu ekologickej stability na území obce Lomnička.

V katastrálnom území obce Lomnička sa nenachádza žiadne odberné miesto sledovania kvality tokov. Z uvedeného dôvodu nie je možné uviesť údaje o kvalite tokov a úrovni znečistenia povrchových vôd. Výrazným environmentálnym problémom je zneškodňovanie splaškových odpadových vôd z obce, čo spôsobuje hygienické problémy. Obec nemá vybudovanú verejnú kanalizáciu. Od roku 2000 do roku 2003 boli vybudované ČOV pre verejný sektor budovy školy a obecného úradu a pre 12 sociálnych bytov (so spoločnou úpravou pre ZŠ a OcÚ).

V zmysle Plánu verejných kanalizácií je pre riešenie odkanalizovania potrebné navrhnúť čistiareň odpadových vôd v severnej časti obci Lomnička.

Pôda

V predmetnom území sú evidované zosuvné územia, ktoré je potrebné vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa §12 ods.4 písm.o) Vyhlášky Min. ŽP SR č. 55/2001 Z.z. o ÚPP a ÚPD. Štátny geologický ústav Dionýza Štúra Bratislava, eviduje potenciálne svahové deformácie západne od zastavanej časti obce a južne v pramenisku Poľného potoka.

Základnými opatreniami na stabilizáciu ornej pôdy sú:

- nezvyšovanie výmery ornej pôdy na úkor stabilných trvalých trávnych porastov, či nelesnej stromovej a krovitej vegetácie, čo vyplýva z prispôsobenia sa abiotickým podmienkam daného územia hlavne svahovým pohybom, zosuvom a silnej a veľmi silnej erodovateľnosti územia,
- na plochách so stredne silnou eróziou sú potrebné protierózne organizačné a agrotechnické opatrenia, ktoré môžu byť spracované v rámci projektu pozemkových úprav. Na plochách so silnou a veľmi silnou eróziou, keďže je na nich v súčasnosti vhodný druh pozemku (trvalé trávne porasty a ostatné plochy s nelesnou stromovou a krovitou vegetáciou), je potrebný trvalý zákaz zmeny kultúry na ornú pôdu a zastavané plochy.
- udržať a zvyšovať súčasnú výmeru trvalých trávnych porastov a nerozorávať trvalé trávne porasty na ornú pôdu v erózných územiach,

- nie sú vhodné ani intenzifikačné zmeny zo súčasne prevládajúcej extenzívnej, teda viac stabilnej, povahy týchto plôch na intenzívnu, menej stabilnú ,
- na plochách so silnou a veľmi silnou eróziou, keďže je na nich v súčasnosti vhodný druh pozemku (trvalé trávne porasty a ostatné plochy s nelesnou stromovou a krovitou vegetáciou), je potrebný trvalý zákaz zmeny kultúry na ornú pôdu ,
- odstraňovanie antropogénnych a biotických bariérových prvkov. Nezákonné výruby nelesných porastov, nevhodné približovanie, požiare a pod. je možné eliminovať zvýšenou kontrolnou činnosťou oprávnených osôb ,

Radónové riziko

V katastrálnom území obce Lomnička nie sú evidované žiadne zdroje prírodného žiarenia ani extrémne anomálie magnetického poľa zeme. Predmetné územie spadá do stredného radónového rizika.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. geologického zákona sú vymedzené nasledovné riziká stavebného využitia územia:

- výskyt stredného radónového rizika.

Vhodnosť a podmienky stavebného využitia takéhoto územia je potrebné posúdiť podľa zákona č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v platnom znení a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

Ovzdušie

Oblasti riadenia kvality ovzdušia sú vymedzené v zmysle zákona číslo 478/2002 Z.z. §9, ods. 2. Katastrálne územie obce však medzi takto vymedzené oblasti zaradené nie je.

Vplyv mobilných zdrojov znečistenia na celkovom imisnom zaťažení je, vzhľadom na nízku intenzitu zdrojovej, cieľovej i tranzitnej dopravy na ceste III/3123, prechádzajúcej zastavaným územím obce veľmi nízky. Veľkí znečisťovatelia ovzdušia sa na území sídla nenachádzajú. Výrazne k zlepšeniu čistoty ovzdušia by prispela plynofikácia obce, preto je žiaduce ju riešiť a presadzovať jej realizáciu.

Hluk

Vývoj intenzity dopravy na ceste III/3123 v rámci celoštátneho sčítania dopravy Slovenskej správy ciest nie je sledovaný. Táto cesta, ktorá prechádza obojstranne zastavaným územím obce je potenciálnym líniovým zdrojom hluku. V zmysle prílohy č.2. k nariadeniu vlády SR č. 339/2006 Z.z., „Prípustné hodnoty hluku vo vonkajšom prostredí...“ nebude najvyššia hodnota ekvivalentného hluku L_{Aeq} v dennom období v obytnom území v okolí cesty III. triedy nie je prekročená.

Územie novej obytnej zástavby je potrebné určiť tak, aby boli dodržané prípustné hodnoty hluku vo vonkajšom prostredí v zmysle Vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií v ŽP.

Významnejšie stacionárne zdroje hluku sa v obci nenachádzajú.

15. Požiadavky na riešenie odpadového hospodárstva

Východiskovým dokumentom pre riešenie problematiky odpadového hospodárstva v obci Lomnička je Program odpadového hospodárstva obce Lomnička spracovaný na obdobie do roku 2020. POH obce vychádza z princípov a cieľov POH Slovenskej republiky, POH Prešovského kraja a transformuje ich na konkrétne podmienky obce. Podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia č. 283/2001 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov viedla obec evidenciu vyprodukovaného množstva komunálnych odpadov do 31.12.2013. Schválením novej vyhlášky č.310/2013 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch vedie evidenciu odpadov v obci Lomnička.

Obec nemá zriadený zberný dvor ani kompostovisko.

Obec má v súlade s § 39 ods. 10 zákona o odpadoch uzatvorenú zmluvu na vykonávanie zberu, prepravy, zhodnocovania a zneškodňovania komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov na území obce Podhorany s viacerými špecializovanými firmami. Zber, prepravu a zhodnocovanie vyseparovaných zložiek komunálneho odpadu zabezpečuje taktiež špecializované firmy. V obci sa využíva množstvový zber zmesového komunálneho odpadu do 110 a 120 l nádob , do KUKA 1100 l

zberných nádob a do VOK. Zmesový komunálny odpad sa zbiera podľa zverejneného kalendáru vývozu na príslušný rok a podľa potreby. V obci je zavedený pre občanov triedený zber komunálnych odpadov formou plastových vriec (papier, plasty a PET fľaše, sklo, kov), veľkokapacitného kontajnera (objemový odpad a drobný stavebný odpad) a stacionárneho zberu elektroodpadov a nebezpečných druhov odpadov (žiarivky, elektroodpad, baterky). V obci je tiež zavedený zber textilných odpadov. Veľký objemný odpad a drobný stavebný odpad sú občania povinní uložiť do veľkoobjemových kontajnerov umiestnených na určené miesta obce. Obec organizuje v spolupráci s dobrovoľníkmi obce každý rok akciu zameranú na odstránenie nelegálnych „čiernych“ skládok v obci.

V riešení Územného plánu obce Lomnička v oblasti zhodnotenia odpadového hospodárstva je potrebné:

- v súlade s platnou legislatívou zlepšovať kvalitatívne charakteristiky odpadov s cieľom redukovať negatívne vplyvy na životné prostredie.
- v súlade s platnou legislatívou zlepšovať kvalitatívne charakteristiky odpadov s cieľom redukovať negatívne vplyvy na životné prostredie.
- nakladanie s odpadmi v obci riešiť v súlade s Plánom odpadového hospodárstva obce, ktorý musí byť v súlade s Plánom odpadového hospodárstva kraja, vychádzajúceho z Plánu odpadového hospodárstva Slovenskej republiky do roku 2020.
- zvýšiť podiel zhodnocovania a znížiť podiel zneškodňovania biologicky rozložiteľných odpadov, uprednostňovaním materiálového zhodnotenia a riešiť plochy pre zneškodňovanie biologicky rozložiteľného odpadu, v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a novelou Zákona o odpadoch č. 292/2017Z.z..
- rozšíriť separovaný zber pre zhodnotiteľné odpady v členení na komodity podľa ustanovení vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky číslo 283/2001 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch, vybudovaním účinného systému separovaného zberu s vhodným systémom zvozu na zariadenia na triedenie a zhodnocovanie odpadov, resp. na zariadenia na kompostovanie biologicky rozložiteľného odpadu, ktoré sa postupne zriaďujú v zmysle schváleného programu odpadového hospodárstva okresu, pričom umiestnenie nových zariadení má sledovať princíp blízkosti berúc do úvahy ekonomickú efektívnosť.
- likvidovať a následne rekultivovať staré zátáže (aj malé divoké skládky) na území obce.

Dobudovanie infraštruktúry v oblasti odpadového hospodárstva riešiť v súlade s cieľmi a opatreniami smernej a záväznej časti schválených programov odpadového hospodárstva obce a Prešovského kraja.

V územnom pláne je potrebné zohľadniť opatrenia na dosiahnutie cieľov POH:

- riešiť environmentálne zátáže v území,
- zaviesť účinný separovaný zber kuchynského, reštauračného odpadu a biologicky rozložiteľných odpadov z verejnej a súkromnej zelene a záhrad,
- zabezpečiť nakladanie s kuchynským reštauračným odpadom a jedlými olejmi zo školských zariadení v súlade so zákonom o odpadoch,
- zhodnotiť plochu pre umiestnenie kompostoviska (v areály HD v západnej časti obce) a podporovať komunitné kompostovanie,
- zhodnotiť plochu pre umiestnenie zberného dvora (v areály HD v západnej časti obce),
- zaviesť systém evidencie a kontroly nakladania s biologicky rozložiteľnými odpadmi v komunálnych odpadoch v obci,
- zabezpečiť efektívny oddelený zber prenosných použitých batérií a akumulátorov v zmysle požiadaviek európskej legislatívy,
- zabezpečiť informačné kampane pre obyvateľstvo na podporu zberu použitých batérií a akumulátorov, stavebného odpadu a BRKO,
- nekontaminovanú pôdu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác nepovažovať za odpad (ak sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave),
- pri stavebných odpadoch uprednostňovať recykláciu pred ukladaním na skládku odpadov,
- pri stavebných prácach financovaných z verejných zdrojov (predovšetkým pri výstavbe dopravných komunikácií a infraštruktúry) využívať upravený stavebný a demolačný odpad, stavebné materiály a výrobky, pri ktorých výrobe bol zhodnotený odpad (materiálovo alebo energeticky) za podmienky, že spĺňajú funkčné a technické požiadavky, prípadne stavebné

výrobky pripravené zo stavebných a demolačných odpadov; túto požiadavku zahrnúť do podmienok verejného obstarávania.

Obec je povinná vykonávať monitorovanie rekultivovanej skládky v zmysle platnej legislatívy v odpadovom hospodárstve .

16. Osobitné požiadavky z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov

Poľnohospodárska pôda

Podľa zákona číslo 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov je potrebné rešpektovať poľnohospodársku pôdu ako limitujúci faktor územného rozvoja riešeného územia.

Za tým účelom je potrebné:

- v zmysle §12 ods.1 a 2 osobitne chrániť najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu v katastrálnych územiach podľa kódu BPEJ, uvedenú v prílohe číslo 2 nariadenia vlády Slovenskej republiky číslo 58/2013 Z.z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy, ktorou je pôda s kódom BPEJ 0969242 0978362 1069242 1069442 1069542 1069545 1070543 1078262,
- v zmysle stavebného zákona navrhnuť v ÚPN rozšírenie územia, ktoré je vhodné na zástavbu
- riešiť alternatívne umiestnenie stavby na poľnohospodársku pôdu za hranicou zastavaného územia so zreteľom na ochranu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnych územiach podľa kódov BPEJ a vyhodnotiť dôsledky dopadu na poľnohospodársku pôdu,
- podporiť ochranu pôdných zdrojov – poľnohospodárskej a lesnej krajiny s dôrazom na elimináciu erózie pôd a elimináciu zosuvu svahov,
- pri navrhovaní lokalít na záber poľnohospodárskej pôdy využívať predovšetkým voľné kapacity v hraniciach zastavaného územia, nevyužívané prieluky, príp. lokality nadväzujúce bezprostredne na hranicu súčasne zastavaného územia,
- do záberu navrhovať kvalitatívne menej hodnotnú PP v odôvodnenom rozsahu, podľa aktuálnej potreby v súvislosti s predpokladaným demografickým rozvojom, lokality navrhovať tak, aby nedošlo k narušeniu ucelenosti honov, vytváraniu častí nevhodných pre poľnohospodárske obrábanie, príp. obmedzeniu prístupu poľnohospodárskych mechanizmov,
- pozemky, ktoré nie sú využiteľné pre poľnohospodársku produkciu v prípade potreby navrhnuť na preradenie z poľnohospodárskej pôdy na lesnú pôdu, resp. naopak.
- vytvárať podmienky a podporovať opatrenia zamerané na udržanie ekologickej stability územia udržiavaním a obnovou zdravých trávnych porastov s cieľom zachovania krajinného rázu poľnohospodárskej krajiny.

Pre použitie poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na iné účely bude v rámci územného plánu vypracované osobitné vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde v zmysle vykonávacej vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva SR č. 508/2004 Z. z., ktorou sa vykonáva § 27 zákona.

Lesné pozemky

Lesné porasty na území obce Lomnička sa nachádzajú o výmere 2 305,55 ha. Na tejto ploche hospodária Vojenské lesy a majetky SR š. p., Obec Lomnička, rímsko-katolícka cirkev, evanjelická cirkev augsburského vyznania ďalší vlastníci v zmysle lesného hospodárskeho plánu.

Pri vypracovaní územného plánu obce je v prípade návrhu zmeny potrebné dodržať ustanovenia zákona číslo 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov.

17. Požiadavky vyplývajúce najmä zo záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami, civilnej ochrany obyvateľstva

17.1. V oblasti obrany štátu

Riešené územie nie je dotknuté záujmami obrany štátu. V katastrálnom území obce Lomnička sa podľa Správy nehnuteľného majetku a výstavby Ministerstva obrany Slovenskej republiky v Košiciach podzemné a nadzemné vedenia vo vlastníctve vojenskej správy v záujmovom území nenachádzajú.

17.2. V oblasti civilnej ochrany obyvateľstva

Územie obce v zmysle nariadenia vlády Slovenskej republiky číslo 565/2004 Z.z. z 29. septembra 2004 o kategorizácii územia Slovenskej republiky je zaradené do IV. kategórie územného obvodu Stará Ľubovňa.

Obec Lomnička má spracovaný plán ukrytia, podľa ktorého je ukrytie obyvateľstva obce zabezpečené v čase po vyhlásení mimoriadnej situácie a v čase vojny a vojnového stavu v jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocne priamo v suterénoch rodinných domov.

Hromadné ukrytie obyvateľstva obce s ohľadom na veľkosť obce je potrebné riešiť v územnom pláne, v rámci civilnej ochrany obyvateľstva v súlade s ustanoveniami Zákona č. 42/1994 Z.z. a pokynmi pre realizáciu stavieb všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu bez konkrétneho umiestnenia stavieb civilnej ochrany obyvateľstva a ukrytie obyvateľov riešiť priamo v suterénoch bytových a rodinných domov. Ukrytie pracovníkov výrobnjej sféry je potrebné riešiť pre 50 % celkového stavu zamestnancov v účelových priestoroch výrobných území.

Z hľadiska civilnej ochrany je potrebné akceptovať platný plán ukrytia obyvateľstva obce a v územnom pláne hromadné ukrytie obyvateľstva obce riešiť v súlade s ustanoveniami vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky číslo 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany.

Do ÚPN je potrebné zapracovať návrh záujmov civilnej ochrany v zmysle § 4 vyhlášky s upriamením sa na odsek 4 – Ochranné stavby sa navrhujú podľa analýzy územia z hľadiska možných mimoriadnych udalostí.

17.3. V oblasti požiarnej ochrany

Obec v súčasnosti nemá požiarňu zbrojnicu a nemá zriadený dobrovoľný hasičský zbor. Požiarňa ochrana je zabezpečovaná hasičským zborom a hasičskou technikou z Podolíncea.

Je potrebné riešiť umiestnenie novej požiarnej zbrojnice.

Požiadavky z hľadiska požiarnej ochrany obce sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona o ochrane pred požiarňami číslo 314/2001 Z.z. Územný plán ich bude riešiť v rámci rekonštrukcií a výstavbe nových miestnych komunikáciách a chodníkov, zabezpečením dostatočných šírkových parametrov prístupových komunikácií a zabezpečením dostatočného množstva vody pre účely požiarnej ochrany v rámci verejného zásobovania obce vodou z rozvodných potrubí obecného vodovodu.

17.4. V oblasti ochrany pred povodňami

V katastrálnom území obce Lomnička je v správe SVP š.p. Banská Bystrica, OZ Košice Lomnický potok a jeho bezmenných prítokov.

Potok je neupravený, na niektorých miestach zanesený. Odvážza aj dažďové vody, ktoré sú zachytené priekopami a rigolmi, ktoré sú vybudované v obci len čiastočne.

Toky pretekajúce k.ú. obce Lomnička majú nedostatočnú kapacitu na prevedenie prietoku Q100 ročnej veľkej vody.

Pri spracovaní ÚPN obce Lomnička je potrebné rešpektovať prirodzené záplavové územia tokov a výstavbu situovať v zmysle § 20 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov, na základe ktorého nebol určený rozsah inundačného územia.

V rámci ochrany pred povodňami v územnom pláne obce je potrebné navrhnuť zabezpečenie ochrany zastavaného územia obce pred povrchovými vodami miestnych potokov na Q₁₀₀ ročné s riešením záchytným splavením a realizovaním opatrení na zadržanie „pridaného odtoku“ v území tak, aby odtok z daného územia do recipienta nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente s ustanoveniami § 36 ods. 17 zákona č. 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a v zmysle požiadaviek NV SR č. 269 /2010Z.z. podľa § 9.

V prípade novonavrhovaných spevnených plôch je potrebné v územnom pláne riešiť odvádzanie dažďových vôd z týchto plôch a stanovené opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v území tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente.

Pri vypracovaní územného plánu obce budú dodržané všetky v súčasnosti platné ustanovenia vodného zákona a ďalších súvisiacich platných predpisov.

18. Požiadavky na riešenie vymedzených častí obce, ktoré je potrebné riešiť územným plánom zóny

V riešení územného plánu obce je potrebné vymedziť tie časti obce, ktoré bude potrebné riešiť územným plánom zóny vo väčšej podrobnosti, predovšetkým to môžu byť plochy obytného územia, ale nevylučujú sa takto vymedziť ani iné funkčné plochy.

Územný plán obce môže určiť plochy pre spodrobnejšie riešenie urbanistickými štúdiami resp. inými dokumentáciami.

19. Požiadavky na určenie regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využitia územia

V územnom pláne obce je potrebné vypracovať a stanoviť zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, ktoré budú východiskom pri umiestňovaní stavieb, prestavbách a rekonštrukciách:

- v oblasti urbanistickej koncepcie
- v oblasti dopravy a technického vybavenia
- v oblasti zachovania kultúrnohistorických hodnôt, ochrany a využitia prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorbu krajiny,
- v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia.

Priestorové a funkčné regulatívy územia formou záväzných regulatívov pre jednotlivé druhy zástavby budú obsahovať následovné regulatívne prvky:

- funkčné obmedzenia,
- funkčnú využiteľnosť plôch.

20. Požiadavky na vymedzenie plôch na verejnoprospešné stavby

V riešení územného plánu obce je potrebné rešpektovať verejnoprospešné stavby vyplývajúce zo záväznej časti územného plánu VÚC Prešovského kraja.

Verejnoprospešnými stavbami obce budú predovšetkým:

- Stavby občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry, kde bude preukázateľný verejný záujem,
- Stavby dopravy a technického vybavenia,
- Stavby v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia.

21. Požiadavky na rozsah a úpravu dokumentácie územného plánu

Dokumentácia územného plánu bude pozostávať z textovej a grafickej časti.

Textová časť bude obsahovať základné údaje, riešenie územného plánu a záväznú časť, prípadne doplňujúce údaje a dokladovú časť.

Záväzná časť bude obsahovať:

- zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia územia,
- podmienky na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia a stavebné uzávery,
- vymedzenie zastavaného územia obce,
- vymedzenie ochranných pásiem a chránených území,
- zoznam verejnoprospešných stavieb,
- zásady vyplývajúce zo záujmov obrany štátu a ochrany obyvateľstva,
- určenie častí obce, na ktoré je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny,
- schému záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb.

Grafická časť:

Výkres číslo 1 – Výkres širších vzťahov - v mierke 1: 50 000 (25 000)

Výkres číslo 2 – Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami – kataster - v mierke 1:10 000

Výkres číslo 3 – Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami – zastavané územie - v mierke 1:5 000 (1:2 000)

Výkres číslo 4 – Výkres verejného dopravného vybavenia územia - v mierke 1:5 000 (1:2 000)

- Výkres číslo 5 – Výkres verejného technického vybavenia – vodné hospodárstvo - v mierke 1:5 000 (1:2 000)
- Výkres číslo 6 – Výkres verejného technického vybavenia – energetika, telekomunikácie - v mierke 1:5 000 (1:2 000)
- Výkres číslo 7 – Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov ÚSES - v mierke 1:10 000
- Výkres číslo 8 – Výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na iné účely - v mierke 1:5 000

Z dôvodu zabezpečenia prehľadnosti a čitateľnosti je možné osobitne spracovať Výkres záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb.

Koncept riešenia

Bude spracovaný v dvoch variantoch s ich vyhodnotením, v rovnakom rozsahu ako návrh ÚPN-O. Jeho súčasťou bude aj správa o hodnotení strategického dokumentu v zmysle zák. č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na ŽP v znení neskorších predpisov.

Koncept územného plánu bude spracovaný v digitálnej forme a dodaný v analógovej (tlačenej) forme v rozsahu 3 krát textová a grafická časť, 1 krát na CD nosiči vo formáte štandardne prístupného prehľadávača.

Návrh ÚPN

Bude spracovaný ako nevariantné riešenie na základe súborného stanoviska. Výsledný elaborát bude spracovaný v digitálnej forme a dodaný 1 krát na CD nosiči a 3 krát textová a grafická časť v analógovej (tlačenej) forme.

Čistopis ÚPN

Bude spracovaný ako nevariantné riešenie. Výsledný elaborát bude spracovaný v digitálnej forme a dodaný 1 krát na CD nosiči a 4 krát textová a grafická časť v analógovej (tlačenej) forme.